

**ZARZĄDZENIE NR 348/2014**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**  
**z dnia 29 września 2014 r.**

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Jagiellońskiej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2013 r., poz. 594<sup>1)</sup>) i § 2 uchwały Nr XXVI/590/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 lipca 2008 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych, nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Miasta Kielce, przylegających do gruntów tych wspólnot oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011 r., zmienionego Zarządzeniami Prezydenta Miasta Kielce Nr 92/2012 z dnia 27 lutego 2012 r., Nr 77/2013 z dnia 25 marca 2013 r., Nr 301/2013 z dnia 04 września 2013 r. oraz Nr 37/2014 z dnia 31 stycznia 2014 r., **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na czas nieokreślony, grunt o powierzchni 1641 m<sup>2</sup>, położony w Kielcach przy ulicy Jagiellońskiej, stanowiący własność Gminy Kielce, obejmujący część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce ( obręb 0009 ) numerem działki 1532/57, uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr KIIL/00057240/5, z przeznaczeniem pod obsługę budynku wspólnoty.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

---

<sup>1)</sup>Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r., poz. 645 i poz. 1318, z 2014 r., poz. 379

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość położona w Kielcach przy ulicy Jagiellońskiej, oznaczona w ewidencji gruntów m. Kielce numerem działki 1532/57 ( obręb 0009 ), stanowi własność Gminy Kielce.

Do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości Jagiellońska 20, w sprawie wydzierżawienia gruntu przyległego, zgodnie z wolą wyrażoną w formie uchwały, z przeznaczeniem pod obsługę budynku, na czas nieokreślony.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 uchwały Nr XXVI/590/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 lipca 2008 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych, nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Miasta Kielce, przylegających do gruntów tych wspólnot, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.