

**ZARZĄDZENIE NR 168/2014**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**  
**z dnia 16 maja 2014 r.**

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Witosa.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594<sup>1)</sup>) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011 r., zmienionego Zarządzeniami Prezydenta Miasta Kielce Nr 92/2012 z dnia 27 lutego 2012 r., Nr 77/2013 z dnia 25 marca 2013 r., Nr 301/2013 z dnia 04 września 2013 r. oraz Nr 37/2014 z dnia 31 stycznia 2014 r., **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 (trzech) lat, grunt o powierzchni 366 m<sup>2</sup>, położony w Kielcach przy ulicy Witosa, stanowiący nieruchomość będącą własnością Gminy Kielce, oznaczoną w ewidencji gruntów m. Kielce numerem działki 2010/2 (obręb 0007), objętej księgą wieczystą KW Nr KI1L/00089811/2, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

---

<sup>1)</sup>Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r., poz. 645 i poz. 1318, z 2014 r., poz. 379

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość położona w Kielcach przy ulicy Witosa, oznaczona w ewidencji gruntów m. Kielce numerem działki 2010/2 (obręb 0007), stanowi własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce a właścicielem nieruchomości bezpośrednio przyległej, w dniu 11 czerwca 2012 roku, zawarta została umowa dzierżawy Nr 120/2012 gruntu o pow. 366 m<sup>2</sup>, położonego w Kielcach przy ulicy Witosa, stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów m. Kielce (obręb 0007) numerem 2010/2, z przeznaczeniem pod parking oraz zaplecze budowy, na okres 3 (trzech) miesięcy.

Do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy, w sprawie wydzierżawienia wyżej opisanego gruntu, położonego w Kielcach przy ulicy Witosa, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy, na okres 10 lat.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.