

ZARZĄDZENIE NR 137/2014
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 30 kwietnia 2014 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ul. Rakowskiej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594¹⁾) i § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011 r., zmienionego Zarządzeniami Prezydenta Miasta Kielce Nr 92/2012 z dnia 27 lutego 2012 r., Nr 77/2013 z dnia 25 marca 2013 r., Nr 301/2013 z dnia 04 września 2013 r. oraz Nr 37/2014 z dnia 31 stycznia 2014 r., zarządza się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, w drodze bezprzetargowej, na okres jednego roku, gruntu o pow. 160 m², położonego w Kielcach przy ul. Rakowskiej, stanowiącego części działek ewidencyjnych (obręb 0024) oznaczonych numerami 1807/51 i 4062, wchodzących w skład nieruchomości, będącej własnością Gminy Kielce, uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr KIIL/00090105/0, w granicach oznaczonych na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013, poz.645 i poz. 1318, z 2014r. poz. 379

Uzasadnienie

Pomiędzy Gminą Kielce, a właścicielem posesji przy ul. Rakowskiej 8 „O”, w dniu 29 lutego 2012r., na okres jednego roku, tj. do dnia 28 lutego 2013r., zawarta została umowa nr 19/2012 dotycząca dzierżawy gruntu będącego własnością Gminy Kielce, o pow. 160 m², stanowiącego części działek oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Kielce obręb 0024 numerami 1807/51 i 4062. Wydzierżawiony grunt znajduje się w ogrodzeniu posesji dotychczasowego dzierżawcy i wykorzystywany jest z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

W dniu 28 lutego br. do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek użytkownika gruntu o ponowne jego wydzierżawienie.

W myśl § 2.ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo-ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

W celu uzyskania przez wnioskodawcę tytułu do znajdującego się w jego ogrodzeniu gruntu, zasadne jest jego wydzierżawienie. Ponieważ dzierżawa gruntu gminnego, na okres 1 roku, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy, możliwa jest w oparciu o w/w uchwałę, zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO ZARZĄDZENIA Nr 137/2014
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 30.04..2014r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ul. Rakowskiej

Województwo: świętokrzyskie
Powiat: m. Kielce
Jednostka ewidencyjna: Kielce
Obręb ewidencyjny: 0024
Ulica: Rakowska
Działki nr: 1807/51, 4062

