

ZARZĄDZENIE NR 54/2014
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 19 lutego 2014 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ul. Jana Kiepury.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594¹⁾) i § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011 r., zmienionego Zarządzeniami Prezydenta Miasta Kielce Nr 92/2012 z dnia 27 lutego 2012 r., Nr 77/2013 z dnia 25 marca 2013 r., Nr 301/2013 z dnia 04 września 2013r. oraz Nr 37/2014 z dnia 31 stycznia 2014r., zarządza się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, w drodze bezprzetargowej, na okres 3-ch lat, gruntu o pow. 125 m², położonego w Kielcach przy ul. Jana Kiepury, będącego własnością Gminy Kielce, stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce Obr. 0007 numerem 2465. Teren zaznaczony na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013, poz.645 i poz. 1318

Uzasadnienie

Pomiędzy Gminą Kielce, a właścicielami posesji przy ul. Jana Kiepury 44, w dniu 30 czerwca 2009r., na okres trzech lat, tj. do dnia 30 czerwca 2014r., zawarta została umowa nr 117/2009 dotycząca dzierżawy gruntu będącego własnością Gminy Kielce, o pow. 125 m², stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Kielce obręb 0007 numerem 2465. Wydierżawiony grunt znajduje się w ogrodzeniu posesji dzierżawców i wykorzystywany jest z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

W dniu 31 grudnia 2013r. do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek użytkowników gruntu o ponowne jego wydierżawienie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Dąbrowa II” część działki nr 2465, objęta umową dzierżawy, przeznaczona jest pod komunikację pieszą w zieleni, a zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów m. Kielce działka ta stanowi użytki rolne.

W celu dalszego korzystania przez wnioskodawców z gruntu gminnego oraz pozostawania tego gruntu w ogrodzeniu ich posesji, zasadne jest jego ponowne wydierżawienie.

W myśl § 2.ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo-ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO ZARZĄDZENIA Nr/2014
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia2014r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ul. Jana Kiepury

Województwo: świętokrzyskie
Powiat: m. Kielce
Jednostka ewidencyjna: Kielce
Obręb ewidencyjny: 0007
Ulica: Jana Kiepury
Działka nr: 2465

