

ZARZĄDZENIE NR 60/2014
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 25 lutego 2014 r.

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach w rejonie ulic Wincetego z Kielc
i Witosy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594¹⁾) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011 r., zmienionego Zarządzeniami Prezydenta Miasta Kielce Nr 92/2012 z dnia 27 lutego 2012 r., Nr 77/2013 z dnia 25 marca 2013 r., Nr 301/2013 z dnia 04 września 2013 r. oraz Nr 37/2014 z dnia 31 stycznia 2014 r., **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 (trzech) lat, grunt o powierzchni łącznej 652 m², położony w Kielcach w rejonie ulic Wincetego z Kielc i Witosy, stanowiący nieruchomość będącą własnością Gminy Kielce, oznaczoną w ewidencji gruntów m. Kielce numerami działek 2014/22, 2014/23, 2022/16, 2022/17, 2040/8 (obręb 0007), objętej księgą wieczystą KW Nr KI1L/00040629/4, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r., poz. 645 i poz. 1318.

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Kielcach w rejonie ulic Wincetego z Kielc i Witosa oznaczona w ewidencji gruntów m. Kielce numerami działek 2014/22, 2014/23, 2022/16, 2022/17, 2040/8 (obręb 0007), stanowi własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce, a współwłaścicielami nieruchomości przy ulicy Styki 2, zawarte zostały dwie umowy dzierżawy pierwsza Nr 58/2011 dot. gruntu o powierzchni 290 m², położonego w Kielcach przy ulicy Wincetego z Kielc, stanowiącego części działek oznaczonych w ewidencji gruntów m. Kielce (obręb 0007) numerami 2014/15, 2022/1 (aktualnie wg wypisu z ewidencji gruntów działki oznaczone numerami 2014/22, 2014/23, 2022/16), z przeznaczeniem pod ogród przydomowy, na okres 3 lat tj. od dnia 15 kwietnia 2011 roku do dnia 14 kwietnia 2014 roku, zaś druga Nr 69/2013 dot. gruntu o powierzchni 366 m², położonego w Kielcach w rejonie ulic Wincetego z Kielc i Witosa, stanowiącego działki oznaczone w ewidencji gruntów m. Kielce (obręb 0007) numerami 2022/17, 2040/8, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy, na okres od dnia 01 maja 2013 roku do dnia 14 kwietnia 2014 roku.

Do Prezydenta Miasta Kielce w dniu 29 stycznia 2014 roku wpłynął wniosek dotychczasowych dzierżawców, w sprawie wydzierżawienia gruntu wyżej wymienionego o powierzchni łącznej 652 m², na okres 20 lat, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.