

ZARZĄDZENIE NR 462/2012
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 26 listopada 2012 r.

**w sprawie nabycia spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego położonego
w Kielcach Osiedle Na Stoku 54/19.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591z póź. zm.¹⁾) oraz § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce przyjętego Zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011r., w sprawie nadania Urzędowi Miasta Kielce Regulaminu Organizacyjnego zmienionego Zarządzeniem Nr 92/2012 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 27 lutego 2012r. **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę, na nabycie, na rzecz Gminy Kielce, spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nr 19 o pow. 50,40 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o pow. 11,04 m² przysługującego Skarbowi Państwa - Świętokrzyskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu, znajdującego się w budynku położonym w Kielcach Osiedle Na Stoku 54, położonego na gruncie oznaczonym w ewidencji gruntów Miasta Kielce jako działka nr 844/175 o pow. 0,8859 ha, obr. 0007, objętego księgą wieczystą KW Nr KIIL/00108090/1.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kielce

Wojciech Lubawski

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U z 2010r., Nr 106, poz.675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r., Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 672, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224, poz.1337 z 2012r., poz. 908,

Uzasadnienie

Skarbowi Państwa - Świętokrzyskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego nr 19 o pow. 50,40 m² oraz pomieszczenia przynależnego (piwnica) o pow. 11,04 m², położonego w Kielcach Osiedle Na Stoku 54 w Spółdzielni Mieszkaniowej "Na Stoku" Kielce.

Wojewoda Świętokrzyski pismem z dnia 6 sierpnia 2012r wyraził zgodę na przekazanie na w drodze darowizny, spółdzielczego własnościowego prawa do lokali mieszkalnych położonych w Kielcach Osiedle Na Stoku Nr 54 m 19, Nr 53 m 29 i Nr 68 m 45.

Lokal mieszkalny nr 19, położony w Kielcach Osiedle Na Stoku 54, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju i jest usytuowany na II piętrze/ III kondygnacja. Do lokalu mieszkalnego przysługuje pomieszczenie przynależne piwnica o pow. 11,04 m².

Nieruchomość położona w Kielcach Osiedle Na Stoku 54, oznaczona w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0007 jako działka nr 844/175 o pow. 0,8859 ha, objęta jest księgą wieczystą KW Nr KIIL/00108090/1, stanowi współużytkowanie wieczyste Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Stoku” w Kielcach oraz osób fizycznych (właścicieli lokali mieszkalnych).

Świętokrzyski Urząd Wojewódzki w Kielcach zawarł w dniu 3 stycznia 2011 roku umowę użyczenia lokalu mieszkalnego z Teatrem im. Stefana Żeromskiego w Kielcach.

Zadaniem własnym Gminy jest gospodarowanie zasobem mieszkaniowym a więc nieodpłatne przejęcie takiego lokalu jest uzasadnione.

Biorąc pod uwagę powyższe, zasadne jest nabycie przedmiotowego lokalu mieszkalnego.