

**ZARZĄDZENIE NR 500/2012  
PREZYDENTA MIASTA KIELCE**

**z dnia 14 grudnia 2012 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umów użytkowania wieczystego gruntu,  
położonego w Kielcach przy ulicy Karpackiej i ulicy Toporowskiego.**

Na podstawie art. 11 ust.1 i art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.<sup>1)</sup> ) oraz w oparciu o §7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce przyjętego zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011r., w sprawie nadania Urzędowi Miasta Kielce Regulaminu Organizacyjnego zmienionego zarządzeniem Nr 92/2012 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 27 lutego 2012 r. zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Wyrażam zgodę na przedterminowe, nieodpłatne rozwiązanie umów użytkowania wieczystego gruntu, zawartych pomiędzy Gminą Kielce a Świętokrzyską Spółdzielnią Mieszkaniową, nieruchomości położonych w Kielcach przy ulicy Karpackiej, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kielce jako działki: nr 857/161 o pow. 0,0381 ha, nr 857/170 o pow. 0,0740 ha, objęte księgą wieczystą KI1L/00082966/0, działka nr 857/165 o pow. 0,0142 ha objęta księgą wieczystą KI1L/00095852/6, nieruchomości położonych w Kielcach przy ulicy Toporowskiego, oznaczonych jako działki nr 947/342 o pow. 0,4976 ha, objęta księgą wieczystą KI1L/00100706/7, nr 947/340 o pow. 0,0164 ha, objęta księgą wieczystą KI1L/00093854/6, nr 947/217 o pow. 0,0568 ha, objęta księgą wieczystą KI1L/00055514/3, nr 947/218 o pow. 0,0077 ha, objęta księgą wieczystą KI1L/00063331/5.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierzam dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2010 r Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 z 2011r Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732 i Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz.951),

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta  
Kielce

**Wojciech Lubawski**

## Uzasadnienie

Nieruchomości położone w Kielcach przy ulicy Karpackiej, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków m. Kielce jako działki: nr 857/161 o pow. 0,0381 ha, nr 857/170 o pow. 0,0740 ha (obr. 0006), objęta księgą wieczystą KIIL/00082966/0, nr 857/165 o pow. 0,0142 ha, objęta księgą wieczystą KIIL/00095852/6, przy ulicy Toporowskiego działka nr 947/340 o pow. 0,0164 ha, objęta księgą wieczystą KIIL/00093854/6, działka nr 947/342 o pow. 0,4976 ha, objęta księgą wieczystą KIIL/00100706/7, działka nr 947/217 o pow. 0,0568 ha, objęta księgą wieczystą KIIL/00055514/3, działka nr 947/218 o pow. 0,0077 ha, objęta księgą wieczystą KIIL/00063331/5 stanowią własność Gminy Kielce i są w użytkowaniu wieczystym Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Kielcach.

Świętokrzyska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Kielcach wystąpiła o nieodpłatne rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego w/w gruntu. Teren ten zajęty jest pod ulicę Karpacką i ulicę Toporowskiego oraz pod ścieżkę rowerową.

Biorąc pod uwagę powyższe zasadne jest rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego gruntu.