

OFERTA ZBYCIA UDZIAŁÓW

**Prezydent Miasta Kielce, Rynek 1, 25 – 303 Kielce
ogłasza publiczną ofertę zbycia udziałów Yu Long Construction Spółka z o.o.
z siedzibą w Kielcach**

Prezydent Miasta Kielce, działając w imieniu i na rzecz Gminy Kielce, zgodnie z § 6 ust. 2 umowy spółki YU Long Construction zawartej w formie aktu notarialnego Rep. A Nr 363/2008 w dniu 14.04.2008r. w zw. z art. 33 - 35 ustawy z dnia 30 sierpnia 1996r. o komercjalizacji i prywatyzacji (Dz. U. z 2002r. Nr 171, poz. 1397 z późn. zm.) w związku z art. 12 ust 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2011r. Nr 45, poz. 236) oraz w wykonaniu uchwały Rady Miasta Kielce Nr XXV/521/2012 z dnia 19 kwietnia 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziałów Gminy Kielce w spółce pod firmą Yu Long Construction Spółka z o.o. z siedzibą w Kielcach oraz zgody na wystąpienie Gminy Kielce ze Spółki, ogłasza publiczną ofertę zbycia 17.163 (siedemnaście tysięcy sto sześćdziesiąt trzy) udziałów w spółce prawa handlowego - Yu Long Construction Spółka z o.o. z siedzibą w Kielcach wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000306693, której przedmiotem działalności m.in. jest:

- 41.10.Z Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków,
- 41.20.Z Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych.

Yu Long Construction Spółka z o.o. zawiązana została umową zawartą w formie aktu notarialnego za numerem Rep. A Nr 1363/2008 z dnia 14.04.2008r. Kancelaria Notarialna M.Sawicka – Biernacka w Kielcach.

Kapitał zakładowy spółki wynosi 17.561.500,00 zł.

Spółka zatrudnia na podstawie umowy o pracę 3 osoby.

Zgodnie ze sprawozdaniem finansowym Spółki za rok obrotowy 2011 suma bilansowa stanowi kwotę 17.349.856,96 zł, Spółka zakończyła rok obrotowy 2011 zyskiem w wysokości 1.259.199,55zł.

Przedmiotem oferty jest całość udziałów należących do Gminy Kielce składająca się z **17 163** (słownie: siedemnaście tysięcy sto sześćdziesiąt trzy) udziałów, o wartości nominalnej 500 zł (słownie zł: pięćset) za jeden udział, co stanowi 48,87 % kapitału zakładowego spółki.

Cena zbycia wszystkich udziałów wynosi **7.884.100 zł** (słownie zł: siedem milionów osiemset osiemdziesiąt cztery tysiące sto).

Składający ofertę oczekuje na oświadczenia o przyjęciu oferty od dnia 11 grudnia 2012 r. od godziny 9.00.

Termin składania ofert upływa w dniu 17 grudnia 2012 r. o godzinie 13.00.

Przyjmujący ofertę zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości **158.000,00.zł** (słownie zł: sto pięćdziesiąt osiem tysięcy).

Kwotę wadium należy wnieść na konto Urzędu Miasta Kielce nr: 63 1050 1461 1000 0023 5322 6067 ING Bank Śląski S.A. Dowód wpłaty wadium powinien być dołączony do oświadczenia o przyjęciu oferty pod rygorem bezskuteczności.

Pisemne oświadczenie o przyjęciu oferty wraz z dowodem wpłaty wadium, należy złożyć, za potwierdzeniem odbioru, w zamkniętej kopercie z dopiskiem : „Oświadczenie o przyjęciu oferty: Yu Long Construction Spółka z o.o. z siedzibą w Kielcach” oraz oznaczeniem przyjmującego ofertę, pod adresem: Urząd Miasta Kielce, Wydział Projektów Strukturalnych i Strategii Miasta, ul. Strycharska 6, 25-659 Kielce, pokój 509.

Z chwilą dojsia do zbywcy pierwszego oświadczenia o przyjęciu oferty dochodzi do zawarcia umowy zobowiązującej do przeniesienia praw z udziałów na nabywcę, której treść w formie właściwej stosownie do dyspozycji art. 180 ksh strony stwierdzą.

Zawarcie umowy przeniesienia własności udziałów na nabywcę nastąpi w terminie 30 dni od daty przyjęcia oferty, w formie przewidzianej art. 180 ksh.

Umowa przenosząca własność udziałów zostanie sporządzona w Urzędzie Miasta Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce, cena sprzedaży zostanie zapłacona przed zawarciem umowy przenoszącej własność.

Zapłata ceny zbycia udziałów może nastąpić albo przelewem na konto Urzędu Miasta Kielce nr: 63 1050 1461 1000 0023 5322 6067 ING Bank Śląski S.A. albo poprzez złożenie do depozytu notarialnego we wskazanej przez Gminę Kancelarii Notarialnej, przy czym protokół złożenia do depozytu zawierał będzie bezwarunkowe i nieodwołalne upoważnienie Gminy Kielce do odbioru ceny na podstawie umowy przenoszącej własność udziałów.

Za chwilę złożenia oświadczenia o przyjęciu oferty przyjmuje się datę i godzinę potwierdzenia przez zbywcę wpływu tego oświadczenia. W stosunku do pozostałych adresatów oferta przestaje być wiążąca z chwilą wpływu do zbywcy pierwszego oświadczenia o jej przyjęciu.

W przypadku nie zapłacenia w terminie ceny za udziały albo nie złożenia jej do depozytu notarialnego, albo niemożności podjęcia przez Gminę z jakichkolwiek przyczyn kwoty stanowiącej cenę z depozytu notarialnego umowa zobowiązująca i zawarta w jej wykonaniu umowa rozporządzająca przestają obowiązywać, a wpłacone wadium przepada.

Zbywca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia:

1. osób, które złożyły oświadczenia o przyjęciu oferty, o dacie i godzinie wpływu pierwszego oświadczenia o przyjęciu oferty, wskutek którego doszło do zawarcia umowy zobowiązującej,
2. zarządu spółki o zawarciu umowy sprzedaży udziałów.