

**ZARZĄDZENIE NR 453/2012  
PREZYDENTA MIASTA KIELCE**

**z dnia 19 listopada 2012 r.**

**w sprawie nabycia spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego położonego  
w Kielcach Osiedle Na Stoku 68/45.**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm<sup>1)</sup> ) oraz § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce przyjętego Zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011r., w sprawie nadania Urzędowi Miasta Kielce Regulaminu Organizacyjnego zmienionego Zarządzeniem Nr 92/2012 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 27 lutego 2012 r. **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Wyrażam zgodę, na nabycie, na rzecz Gminy Kielce, spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nr 45 o pow. 50,65 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o pow. 2,08 m<sup>2</sup> przysługującego Skarbowi Państwa - Świętokrzyskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu, znajdującego się w budynku położonym w Kielcach Osiedle Na Stoku Nr 68, na gruncie oznaczonym w ewidencji gruntów Miasta Kielce jako działka nr 844/175 o pow. 0,8859 ha, obr. 0007, objętym księgą wieczystą KW Nr KIIL/00108090/1.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kielce

**Wojciech Lubawski**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759 i z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675 z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567 ),

## Uzasadnienie

Skarbowi Państwa - Świętokrzyskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego nr 45 o pow. 50,65 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o pow. 2,08 m<sup>2</sup>, położonego w Kielcach Osiedle Na Stoku nr 68 w Spółdzielni Mieszkaniowej "Na Stoku" Kielce.

Wojewoda Świętokrzyski pismem z dnia 6 sierpnia 2012r wyraził zgodę na przekazanie w drodze darowizny, spółdzielczego własnościowego prawa do lokali mieszkalnych położonych w Kielcach Osiedle Na Stoku nr 54 m 19, nr 53 m 29 i nr 68 m 45.

Lokal mieszkalny nr 45, położony w Kielcach Osiedle Na Stoku nr 68, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju i jest usytuowany na III piętrze/ IV kondygnacja. Do lokalu mieszkalnego, należy piwnica jako pomieszczenie przynależne o pow. 2,08 m<sup>2</sup>.

Nieruchomość położona w Kielcach Osiedle Na Stoku nr 68 oznaczona w ewidencji gruntów Miasta Kielce obr. 0007 jako działka nr 844/175 o pow. 0,8859 ha, objęta jest księgą wieczystą KW Nr KIIL/00108090/1, stanowi współużytkowanie wieczyste Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Stoku” w Kielcach oraz osób fizycznych (właścicieli lokali mieszkalnych).

Świętokrzyski Urząd Wojewódzki w Kielcach zawarł w dniu 3 stycznia 2011 roku umowę użyczenia lokalu mieszkalnego z Teatrem im. Stefana Żeromskiego w Kielcach.

Zadaniem własnym Gminy jest gospodarowanie zasobem mieszkaniowym a więc nieodpłatne przejęcie takiego lokalu jest uzasadnione.

Biorąc pod uwagę powyższe, zasadne jest nabycie spółdzielczego własnościowego prawa do przedmiotowego lokalu mieszkalnego.