

ZARZĄDZENIE NR 403/2012
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 10 października 2012 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Lecha.

Na podstawie § 2 uchwały Nr XXVI/590/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 lipca 2008 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych, nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Miasta Kielce, przylegających do gruntów tych wspólnot oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011 roku, zmienionego Zarządzeniem Nr 92/2012 z dnia 27 lutego 2012 roku **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na czas nieokreślony, grunt o pow. 1780 m², położony w Kielcach przy ulicy Lecha, stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce numerem 1153/20 (obręb 0009), z przeznaczeniem pod obsługę budynku wspólnoty mieszkaniowej.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

Grunt położony w Kielcach przy ulicy Lecha, oznaczony w ewidencji gruntów m. Kielce numerem działki 1153/20 (obręb 0009), stanowi własność Gminy Kielce.

Do Prezydenta Miasta Kielce w dniu 13 września 2012 roku wpłynął wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ulicy Lecha 18, w sprawie wydzierżawienia gruntu o pow. 1077 m², położonego przy ul. Lecha, stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce numerem 1153/20 (obręb 0009), z przeznaczeniem pod obsługę budynku w/w wspólnoty, na czas nieokreślony, jak również wniosek Pani Ewy Ozdoby mieszkanki bloku przy ulicy Lecha 18, w sprawie wyrażenia zgody na zajęcie gruntu pod budowę balkonu przy lokalu mieszkalnym numer 12 (parter), który jest objęty inwestycją polegającą na termomodernizacji w/w budynku.

Budynek mieszkalny Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ulicy Lecha 18, usytuowany jest u zbiegu ulic Bolesława Chrobrego i Lecha, wzdłuż których biegną ciągi piesze, ogólnodostępne o szerokości ok. 3 m, usytuowane w części na działce oznaczonej numerem 1153/20 (uż. B) oraz na częściach działek oznaczonych numerami 1152/1 i 826/1 (uż. dr).

Wnioskodawca spełnia wymogi określone w § 2 uchwały Nr XXVI/590/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 lipca 2008 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych, nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Miasta Kielce, przylegających do gruntów tych wspólnot, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.