

**ZARZĄDZENIE NR 364/2012**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**  
**z dnia 21 września 2012 r.**

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Jagiellońskiej.**

Na podstawie § 2 uchwały Nr XXVI/590/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 lipca 2008 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych, nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Miasta Kielce, przylegających do gruntów tych wspólnot oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011 roku, zmienionego Zarządzeniem Nr 92/2012 z dnia 27 lutego 2012 roku **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 10 lat, grunt o pow. 789 m<sup>2</sup>, położony w Kielcach przy ulicy Jagiellońskiej, stanowiący części działek oznaczonych w ewidencji gruntów m. Kielce numerami 1763 i 1802/2 ( obręb 0009 ), z przeznaczeniem pod obsługę budynku wspólnoty mieszkaniowej.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## **Uzasadnienie**

Do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej budynku Jagiellońska 27 w Kielcach, w sprawie wydzierżawienia gruntu o łącznej powierzchni 789 m<sup>2</sup>, położonego w Kielcach przy ulicy Jagiellońskiej, stanowiący części działek oznaczonych w ewidencji gruntów m. Kielce numerami 1763 i 1802/2 ( obręb 0009 ), z przeznaczeniem pod obsługę budynku wspólnoty, na okres 10 lat..

W/w Wspólnota Mieszkaniowa w dniu 31 maja 2012 roku podjęła uchwałę Nr 5/2012 w sprawie wydzierżawienia gruntu wokół budynku, na okres 10 lat. Wykonanie powyższej uchwały powierzono Zarządowi Wspólnoty Mieszkaniowej.

Na gruncie objętym wnioskiem o dzierżawę znajdują się dojścia do budynku w/w Wspólnoty jak również teren zielony, z którego korzystają jej mieszkańcy.

Wnioskodawca spełnia wymogi określone w § 2 uchwały Nr XXVI/590/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 lipca 2008 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych, nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Miasta Kielce, przylegających do gruntów tych wspólnot, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.