

ZARZĄDZENIE NR 321/2012
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 6 sierpnia 2012 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Ignacego Paderewskiego.

Na podstawie § 2 uchwały Nr XXVI/590/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 lipca 2008 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych, nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Miasta Kielce, przylegających do gruntów tych wspólnot oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011 roku, zmienionego Zarządzeniem Nr 92/2012 z dnia 27 lutego 2012 roku **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na czas nieokreślony, grunt o pow. 350 m², położony w Kielcach przy ulicy Ignacego Paderewskiego, stanowiący działki oznaczone w ewidencji gruntów m. Kielce numerami 459/4, 459/5, 459/6 oraz część działki oznaczonej numerem 459/3 (obręb 0016), z przeznaczeniem pod obsługę budynku wspólnoty mieszkaniowej.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

Grunt położony w Kielcach przy ulicy Ignacego Paderewskiego, oznaczony w ewidencji gruntów m. Kielce numerami działek 459/3, 459/4, 459/5 i 459/6 (obręb 0016), stanowi własność Gminy Kielce.

W dniu 19 czerwca 2012 roku do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej budynku Paderewskiego 20/26 w Kielcach, w sprawie wydzierżawienia gruntu o pow. 506 m², położonego w Kielcach przy ul. Ignacego Paderewskiego, z przeznaczeniem pod obsługę budynku wspólnoty, na czas nieokreślony.

W/w Wspólnota Mieszkaniowa w dniu 09 marca 2012 roku podjęła Uchwałę Nr 6/2012 w sprawie wydzierżawienia gruntu wokół budynku tj. 506 m², na czas nieokreślony. Wykonanie powyższej uchwały powierzono Zarządowi Wspólnoty Mieszkaniowej.

Objęty wnioskiem o dzierżawę grunt stanowi podwórko wokół budynku w/w wspólnoty, na którym również zlokalizowane są garaże murowane, nie stanowiące własności lub nie znajdujące się w użytkowaniu wieczystym tytko i wyłącznie mieszkańców w/w wspólnoty.

Wnioskodawca spełnia wymogi określone w § 2 uchwały Nr XXVI/590/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 lipca 2008 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych, nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Miasta Kielce, przylegających do gruntów tych wspólnot, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.