

**ZARZĄDZENIE NR 188/2012**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**  
z dnia 2 maja 2012 r.

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ul. Wincentego Witosa.**

Na podstawie § 2 ust. 1 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011 r., zmienionym zarządzeniem Nr 92/2012 z dnia 27 lutego 2012 r. zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia, na okres 3-ich lat, nieruchomość o pow. 1363 m<sup>2</sup> położoną w Kielcach przy ul. Wincentego Witosa, oznaczoną w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0006 numerem działki 164/14 w celu wykorzystania jej pod ustawienie uli.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta Kielce**

**Wojciech Lubawski**

## U Z A S A D N I E N I E

Z dniem 31 marca 2012r. wygasła zawarta pomiędzy Gminą Kielce a [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej] umowa nr 72/2009 dotycząca dzierżawy gruntu o pow. 1363 m<sup>2</sup> położonego w Kielcach przy ulicy Wincentego Witosa stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów miasta Kielce obręb 0006 numerem 164/14. Umowa obowiązywała 3 lata, a wydierzawiony grunt przeznaczony był pod ustawienie uli dla pszczół.

W dniu 19 marca br. do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek o ponowne wydierzawienie w/w gruntu, na okres 3 lat, na dotychczasowych warunkach.

Wnioskowany do wydierzawienia teren stanowi nieużytek i porośnięty jest drzewami oraz zakrzaczeniami. Mniej więcej w połowie działki stoi słup wysokiego napięcia, ograniczający sposób zagospodarowania nieruchomości.

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów m. Kielceobr. 0006 działka nr 164/14 stanowi użytek rolny – grunt orny klasy V.

Aktualnie Gmina Kielce nie ma planów dotyczących zadysponowania lub zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości.

W myśl § 2 ust. 1 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydierzawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydierzawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat.

Ponieważ spełnione są wymogi w/w uchwały zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.