

ZARZĄDZENIE NR 70/2012
PREZYDENTA MIASTA KIELCE

z dnia 10 lutego 2012 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Warszawskiej.

Na podstawie § 2 ust. 1 oraz ust. 2 pkt. 1 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011 r. zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3-ich lat, grunt o pow. 15 m² położony w Kielcach przy ul. Warszawskiej, stanowiący część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce Obr. 0010 numerem działki 924/10, w celu ustawienia (pozostawienia) boksu garażowego.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kielce

Wojciech Lubawski

U Z A S A D N I E N I E

Nieruchomość położona w Kielcach przy ulicy Warszawskiej, oznaczona w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0010 numerem działki 924/10, będąca własnością Gminy Kielce, stanowi teren do obsługi komunikacyjnej murowanych boksów garażowych usytuowanych na wydzielonych działkach o numerach od 924/1 do 924/8.

W południowo-wschodnim narożu działki usytuowany został tymczasowy boks garażowy. Nakłady na obiekt stanowią własność *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]*.

Grunt pod garażem został wdzierżawiony na rzecz właścicielki nakładów na podstawie umowy Nr 7/2009 z dnia stycznia 2009r. Umowa wygasła z dniem 31 stycznia 2012r.

Do Prezydenta Miasta Kielce, w dniu 3 stycznia br., wpłynął wniosek o ponowne wdzierżawienie gruntu Gminy Kielce, położonego w Kielcach przy ul. Warszawskiej, stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0010 numerem 924/10 z przeznaczeniem pod pozostawienie boks garażowego.

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów m. Kielce działka nr 924/10 stanowi inne tereny zabudowane.

W myśl § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wdzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wdzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wdzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na rzecz osoby, która korzystała, jako ostatnia z nieruchomości, na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, następuje w drodze bezprzetargowej.

Ponieważ spełnione są wymogi w/w uchwały zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.