

ZARZĄDZENIE NR 93/2012
PREZYDENTA MIASTA KIELCE

z dnia 27 lutego 2012 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Krakowskiej.

Na podstawie § 2 uchwały Nr XXVI/590/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 lipca 2008 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych, nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Miasta Kielce, przylegających do gruntów tych wspólnot oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011 roku, zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 4-ech lat, grunt o powierzchni 180 m², położony w Kielcach przy ulicy Krakowskiej, stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce, numerem 4/91 (obręb 0023), z przeznaczeniem pod obsługę budynku wspólnoty mieszkaniowej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kielce

Wojciech Lubawski

U Z A S A D N I E N I E

Grunt położony w Kielcach przy ulicy Krakowskiej, oznaczony w ewidencji gruntów m. Kielce numerem działki 4/91 (obręb 0023), stanowi własność Gminy Kielce. Pomędzy Gminą Kielce, a Wspólnotami Mieszkaniowymi Nieruchomości przy ul. Krakowskiej 1 i alei Legionów 2, w dniu 31 grudnia 2009 roku, zawarta została umowa Nr 230/2009 dzierżawy gruntu o pow. 55 m², położonego w Kielcach przy ul. Krakowskiej, stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce numerem 4/91 (obręb 0023), na okres 3 lat tj. od dnia 01 stycznia 2010 roku do dnia 31 grudnia 2012 roku, z przeznaczeniem pod ustawienie altany śmietnikowej. Do Prezydenta Miasta Kielce w dniu 13 stycznia 2012 roku wpłynął wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy alei Legionów 2, w sprawie wydzierżawienia gruntu o pow. 180 m², położonego przy ul. Krakowskiej, z przeznaczeniem pod obsługę budynku w/w Wspólnoty, na okres 4 lat. W rejestrze ewidencji gruntów m. Kielce, działka oznaczona numerem 4/91 stanowi tereny mieszkaniowe. Altana śmietnikowa, która została ustawiona zgodnie z wcześniej podpisaną umową dzierżawy Nr 230/2009 w dniu 31 grudnia 2009 roku, znajduje się poza terenem, o który wystąpiła z wnioskiem o wydzierżawienie Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy alei Legionów 2, z przeznaczeniem pod obsługę jej budynku. Wnioskodawca spełnia wymogi określone w § 2 uchwały Nr XXVI/590/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 lipca 2008 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych, nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Miasta Kielce, przylegających do gruntów tych wspólnot, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.