

ZARZĄDZENIE NR 295/2011
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 16 sierpnia 2011 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Zagórskiej.

Na podstawie § 2 ust. 1 oraz ust. 2 pkt. 1 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 415/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 31 grudnia 2008r., zmienionego zarządzeniem Nr 48/2010 z 15 lutego 2010r. zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3-ch lat, grunt o pow. 56 m², stanowiącym część nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Zagórskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0017 numerem działki 580/37, z przeznaczeniem pod działalność handlową.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kielce

Wojciech Lubawski

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 31.08.2009r. pomiędzy Gminą Kielce, a [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej] zawarta została, na okres do dnia 31.08.2011r. umowa Nr 156/2009, dotycząca dzierżawy gruntu o pow 56 m², położonego w Kielcach przy ulicy Zagórskiej, stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Kielce obręb 0017 numerem 580/37, z przeznaczeniem pod działalność handlową.

Wydzierżawiony grunt zabudowany jest parterowym, drewnianym na podmurówce, pawilonem handlowym - sklep z tekstyliami, o wymiarach 5,00 m na 6,35 (daszek okalający budynek o wymiarach 1,00 m i 0,90m). Całkowita powierzchnia zajęta przez w/w obiekt wynosi 56 m².

Do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek o ponowne wydzierżawienie w/w gruntu, na dotychczasowych warunkach.

Zgodnie z § 2. Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na rzecz osoby, która korzystała, jako ostatnia z nieruchomości, na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, następuje w drodze bezprzetargowej.

Ponieważ spełnione są wymogi w/w uchwały, zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.