

ZARZĄDZENIE NR 109/2011
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 7 kwietnia 2011 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Świerkowej.

Na podstawie § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 415/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 31 grudnia 2008r., zmienionego zarządzeniem Nr 48/2010 z 15 lutego 2010r. zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 6 lat, grunt o pow. 458 m², będący własnością Gminy Kielce, stanowiący część nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Świerkowej, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0024 jako działki numer 4045, 4046 i 1736/148, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Kielce

Wojciech Lubawski

U Z A S A D N I E N I E

Z dniem 30 kwietnia 2010r. wygasa, zawarta pomiędzy Gminą Kielce, a *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]*, umowa nr 47/07 dzierżawy gruntu o pow. 458 m² (pierwotnie umowa zawarta była na powierzchnię 480 m², lecz w wyniku sprzedaży gruntu o pow. 22 m², w stosunku do tego gruntu umowa wygasa), położonego w Kielcach przy ul. Świerkowej, stanowiącego części działek oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Kielce obręb 0024 numerami 4045, 4046, i 1736/127 (obecnie 1736/148), przeznaczonego pod ogród przydomowy.

W dniu 17 marca br. do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]* o ponowne wydzierżawienie dzierżawionego do kwietnia 2010r. gruntu.

Objęty wnioskiem o dzierżawę teren znajduje się nadal w ogrodzeniu posesji przy ul. Świerkowej 36a, stanowiącej współwłasność *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]* i wykorzystywany jest pod ogród przydomowy.

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów m. Kielce działki nr 4045 i 4046 stanowią zurbanizowane tereny niezabudowane, natomiast działka nr 1736/127 stanowi tereny mieszkaniowe.

W myśl § 2. Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo-ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

Ponieważ spełnione są wymogi w/w uchwały, zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.