

ZARZĄDZENIE NR 65/2011
PREZYDENTA MIASTA KIELCE

z dnia 24 lutego 2011 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Piekoszowskiej.

Na podstawie § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 415/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 31 grudnia 2008r., zmienionego zarządzeniem Nr 48/2010 z 15 lutego 2010r. zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3-ich lat, grunt o pow. 150 m², będący własnością Gminy Kielce, stanowiący część nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Piekoszowskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0015 numerem działki 107/13, z przeznaczeniem pod parking do obsługi budynku handlowo-usługowo-biurowego.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kielce

Wojciech Lubawski

U Z A S A D N I E N I E

Pomiędzy Gminą Kielce, a Panią Katarzyną Znojek, prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą Ekspert K.Znojek z siedzibą w Kielcach ul. Piekoszowska 37A, w dniu 29 lutego 2008r., zawarta została umowa Nr 2/2008 dzierżawy gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Piekoszowskiej o pow. 140 m², stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce obręb 0015 numerem 107/13. Umowa zawarta została na okres 3-ch lat tj. do dnia 28 lutego 2011r. z przeznaczeniem do obsługi budynku handlowo-usługowo-biurowego wybudowanego na stanowiącej współwłasność dzierżawcy, działce nr 107/3.

Na wydzierżawionym gruncie dzierżawca urządził parking i dojście do budynku.

W dniu 24 stycznia br. do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy gruntu przy ul. Piekoszowskiej.

W myśl § 2.ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na rzecz osoby, która korzystała, jako ostatnia z nieruchomości, na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, następuje w drodze bezprzetargowej.

Ponieważ spełnione są wymogi w/w uchwały, zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.