

**ZARZĄDZENIE NR 226/2013
PREZYDENTA MIASTA KIELCE**

z dnia 27 czerwca 2013 r.

w sprawie powierzenia Miejskiemu Zarządowi Budynków w Kielcach zarządzania nieruchomością zabudowaną, położoną w Kielcach przy ul. Śniadeckich 1, stanowiącą własność Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 23 ust. 1 oraz art. 4 ust. 9b¹ ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarowaniu nieruchomościami (tekst jednolity Dz. u. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.: Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r.: Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337 z 2012r.; poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1429, poz. 1529), § 4 statutu Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXXI/720/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 18 grudnia 2008r., zmienionej uchwałą Nr XXXVII/847/2009 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 maja 2009r. oraz Uchwałą Nr LI/1219/2010 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 czerwca 2010r. oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, przyjętego zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011r., w sprawie nadania Urzędowi Miasta Kielce Regulaminu Organizacyjnego, zmienionego zarządzeniami Prezydenta Miasta Kielce: Nr 92/2010 z dnia 27 maja 2012r. oraz Nr 77/2013r. z 25 marca 2013r. zarządzam, co następuje:

§ 1.

Powierzam Miejskiemu Zarządowi Budynków w Kielcach, poczynając od dnia 1 lipca 2013r., zarządzanie nieruchomością zabudowaną położoną w Kielcach przy ul. Śniadeckich 1, oznaczoną w ewidencji gruntów m. Kielce, obr. 0017 jako działka nr 1212 o pow. 0,1480 ha, stanowiącą, zgodnie z prawomocnym postanowieniem Sądu Rejonowego w Kielcach dnia 28 marca 2012r., sygn. akt I Ns 11/13 własność Skarbu Państwa,

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce oraz dyrektorowi Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kielce

Wojciech Lubawski

Uzasadnienie

Sąd Rejonowy w Kielcach I Wydział Cywilny postanowieniem z dnia 28 marca 2013r., sygn. akt I Ns 11/13 stwierdził, że spadek po Abrahamie Taumanie synu Izaaka i Złata Łaja zmarłym w dniu 27 maja 1970 roku w Stirling (Wielka Brytania), ostatnio stale zamieszkałym w Alloa (Szkocja), na podstawie ustawy nabył Skarb Państwa - Prezydent Miasta Kielce - Starosta, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, w całości z dobrodziejstwem inwentarza. W skład masy spadkowej po spadkodawcy weszło, min. prawo własności nieruchomości położonej w Kielcach przy ul Śniadeckich 1, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce, obr. 0017 jako działka nr 1212.

Statut Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach, stanowiący załącznik do uchwały Nr XXXI/720/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 18 grudnia 2008r., w § 4 stanowi, że przedmiotem działania MZB może być także wykonywanie czynności związanych z gospodarowaniem zasobem nieruchomości Skarbu Państwa, powierzonych przez Prezydenta Miasta Kielce, w trybie i na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarowaniu nieruchomościami.

W związku z powyższym zasadne jest powierzenie MZB zarządzania opisaną powyżej nieruchomością.