

ZARZĄDZENIE NR 188/2010
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 28 kwietnia 2010 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Grochowej.

Na podstawie § 2 ust. 1 oraz ust. 2 pkt. 1 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 415/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 31 grudnia 2008r., zmienionego zarządzeniem Nr 48/2010 z 15 lutego 2010r. zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 5-ciu lat, grunt o pow. 15 m² położony w Kielcach przy ul. Grochowej, stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce Obr. 0009 numerem działki 1827, z przeznaczeniem pod boks garażowy.

§ 2 . Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Kielce

Wojciech Lubawski

U Z A S A D N I E N I E

Nieruchomość położona w Kielcach przy ulicy Grochowej, stanowiąca działkę oznaczoną w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0009 numerem 1827, będąca własnością Gminy Kielce, zabudowana jest szeregiem tymczasowych garaży.

Nakłady na jeden z w/w boksów garażowych stanowią własność *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]*.

Pomiędzy Gminą Kielce, a właścicielem nakładów, w dniu 9 marca 2007r., na okres do dnia 31 marca 2010r., zawarta została umowa nr 31/07 dzierżawy gruntu, stanowiącego część działki nr 1827.

W dniu 8 kwietnia br. do Prezydenta Miasta Kielce, wpłynął wniosek *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]* o ponowne wydzierżawienie w/w gruntu. Strona proponuje pięcioletni okres dzierżawy.

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów m. Kielce działka nr 1827 stanowi inne tereny zabudowane.

W celu uregulowania formy władania w/w gruntem z korzyścią finansową dla Gminy Kielce zasadne jest jego wydzierżawienie na okres 5-ciu lat.

Zgodnie z § 2. Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na rzecz osoby, która korzystała, jako ostatnia z nieruchomości, na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, następuje w drodze bezprzetargowej.

Ponieważ spełnione są wymogi w/w uchwały zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.