

**Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców,
w trybie art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami**

/ Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz.651 ze zm. /

oraz uchwały Nr XVII/289/2003 z dnia 22 października 2003 roku

/ Dz. Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 251 poz.2479,z 2007 Nr 187, poz.2711,z 2008r Nr 184,poz.2438 /

| L.p | Numer działki, obręb | Pow. działki [ha] | Numer KW | Położenie lokalu | Pow. lokalu | Udział w częściach wspólnych | Cena lokalu [zł] | Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu (podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami) [zł] | Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu (podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami) [zł] |
|-----|----------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------|------------------------------|--------------------|---|---|
| 1. | 7 (0024) | 0,1628 | K11L/ 00051718/5 | ul. Jana Pawła II 17 | 106,26 | 10626/157364 | 455 730,45 | 13 967,75 | 1 676,13 |
| 2. | j.w. | j.w. | j.w. | ul. Jana Pawła II 17 | 59,90 | 5990/157364 | 259 943,25 | 7 873,75 | 944,85 |
| 3. | 249 (0016) | 0,0523 | K11L/ 00045512/6 | ul. Sienkiewicza 67 | 26,47 | 2647/63000 | 119 304,00 | 3 125,00 | 375,00 |

Opłaty roczne zostaną opodatkowane podatkiem VAT w wysokości obowiązującej na dzień powstania zobowiązania podatkowego. Opłaty roczne zgodnie art.77 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r Nr 102,poz.651,Nr 106,poz.675) mogą być aktualizowane na skutek zmiany wartości gruntu w okresach nie krótszych niż jeden rok.