

ZARZĄDZENIE NR 489/2010
PREZYDENTA MIASTA KIELCE

z dnia 17 listopada 2010 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Wincentego Witosa.

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 415/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 31 grudnia 2008 roku, zmienionego Zarządzeniem Nr 48/2010 z dnia 15 lutego 2010 roku, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat, grunt o pow. 90 m², położony w Kielcach przy ulicy Wincentego Witosa, stanowiący części działek oznaczonych w ewidencji gruntów m. Kielce numerami: 2002/5 i 2010/12, obręb 0007, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kielce

Wojciech Lubawski

U Z A S A D N I E N I E

Grunt położony w Kielcach przy ulicy Wincentego Witosa, oznaczony w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0007 numerami działek: 2002/5 i 2010/12, stanowi własność Gminy Kielce.

Części tego terenu wraz z zabudowaną budynkiem jednorodzinny nieruchomości, oznaczoną numerem działki 2043/7, stanowiącą własność *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]* znajduje się w jednym ogrodzeniu i tworzy posesję przy ul. Józefa Brandta.

Pomiędzy Gminą Kielce, a *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]*, w dniu 15 maja 2000 roku zawarta została umowa dzierżawy gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Józefa Chełmońskiego o pow. 136 m², stanowiącego części działek oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Kielce, obręb 0007, numerami 2002/4 i 2010/12, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy, na okres do dnia 30 kwietnia 2003 roku. *[wyłączenie jawności części uzasadnienia ze względu na prywatność osoby fizycznej – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]*

Mieszkańcy ulicy Józefa Brandta 15, 17, 19, 21, 23, 25 i 27 wystąpili o wykup części nieruchomości oznaczonej w ewidencji miasta Kielce, obręb 0007, jako działki nr 2002/5 i nr 2010/12, na poprawę zagospodarowania nieruchomości własnych. Prezydent Miasta Kielce wyraził zgodę na podział i sprzedaż wydzielonych części z w/w działek.

Do Prezydenta Miasta Kielce w dniu 17 sierpnia 2010 roku wpłynął wniosek *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]* o umożliwienie wykupu lub wydzierżawienie przedmiotowego gruntu.

Zgodnie z § 2 ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, na cel rolniczo – ogrodniczy lub urządzenia zielenców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, w drodze bezprzetargowej.

Ponieważ spełnione są wymogi w/w uchwały, zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.