

ZARZĄDZENIE NR 466/2010
PREZYDENTA MIASTA KIELCE

z dnia 8 listopada 2010 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Osobnej.

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 415/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 31 grudnia 2008 roku, zmienionego Zarządzeniem Nr 48/2010 z dnia 15 lutego 2010 roku, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 9 lat, grunt o pow. 21 m², położony w Kielcach przy ulicy Osobnej, stanowiący działkę oznaczoną w ewidencji gruntów m. Kielce numerem 116/2 obręb 0023, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kielce

Wojciech Lubawski

U Z A S A D N I E N I E

Grunt położony w Kielcach przy ulicy Osobnej, oznaczony w ewidencji gruntów miasta Kielce obręb 0023 numerem działki 116/2, stanowi własność Gminy Kielce.

Teren ten wraz z zabudowaną budynkiem jednorodziennym nieruchomością, oznaczoną numerem działki 116/1, stanowiącą własność *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]*, znajduje się w jednym ogrodzeniu i tworzy posesję przy ul. Osobnej.

[wyłączenie jawności części uzasadnienia ze względu na prywatność osoby fizycznej – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej].

W dniu 07 października 2010 roku *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]* wystąpiła z wnioskiem do Prezydenta Miasta Kielce, w sprawie dzierżawy przedmiotowego gruntu z przeznaczeniem pod ogród przydomowy, na okres 10 lat.

Mieszkańcy sąsiednich posesji (ul. Osobna 16 oraz Osobna 12) zawarli z Gminą Kielce stosowne umowy dzierżawy gruntu na okres 9 lat.

Prezydent Miasta Kielce zajął negatywne stanowisko w sprawie wydzierżawienia przedmiotowego gruntu na okres 10 lat i przeznaczył do wydzierżawienia na okres 9 lat.

Zgodnie z § 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo-ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

Ponieważ spełnione są wymogi w/w uchwały, zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.