

**ZARZĄDZENIE NR 420/2010**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**  
z dnia 5 października 2010 r.

**w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego gruntu położonego w Kielcach przy ulicach Bąkowej i Dąbrowszczaków.**

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675 oraz Nr 143, poz. 963) oraz § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce przyjętego Zarządzeniem Nr 415/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 31 grudnia 2008r., zmienionego Zarządzeniem Nr 48/2010 z dnia 15 lutego 2010r. zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na przedterminowe nieodpłatne rozwiązanie umowy zawartej pomiędzy Gminą Kielce a Spółdzielnią Budowlano-Mieszkaniową „Pionier” w Kielcach o oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kielce, położonej w Kielcach przy ulicach Bąkowej i Dąbrowszczaków, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce /obr. 0024/ jako działki: nr 1546/1 o pow. 0,0007ha oraz nr 1546/4 o pow. 0,0036ha, objętej księgą wieczystą Nr KIIL/00088375/6.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Prezydent Miasta Kielce**

**Wojciech Lubawski**

## U Z A S A D N I E N I E

Pismem z dnia 07.10.2009r., znak: TP/5638/09 Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Pionier” wystąpiła z wnioskiem, o przedterminowe rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Dąbrowszczaków i Bąkowej, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce, obr. 0024 jako działki: nr nr 1546/1 oraz 1546/4. Złożony wniosek został doprecyzowany pismem z dnia 04.12.2009r., znak: TP/6361/09, w którym Spółdzielnia złożyła oświadczenie, że rozwiązanie przedmiotowej umowy użytkowania wieczystego nastąpi nieodpłatnie.

Miejski Zarząd Dróg w Kielcach w piśmie z dnia 29.10.2009r. znak: MZD/WG/RGE/40/2009 poinformował, że przedmiotowe działki znajdują się w pasach drogowych ww. ulic, a zatem zasadne jest rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego przedmiotowych działek i przekazanie ich w trwałą zarząd Miejskiemu Zarządowi Dróg w Kielcach.

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków m. Kielce nieruchomość stanowiąca działki: nr 1546/1 o pow. 0,0007ha oraz nr 1546/4 o pow. 0,0036ha (obr. 0024) wykazane jako użytki drogowe, oznaczone symbolem „dr”, objęta księgą wieczystą Nr KI1L/00088375/6 stanowi własność Gminy Kielce i znajduje się w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Pionier”.

W świetle powyższego, rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego w/w gruntu jest zasadne.