

**ZARZĄDZENIE NR 385/2010**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**

z dnia 7 września 2010 r.

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Wincentego z Kielc.**

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 415/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 31 grudnia 2008 roku, zmienionego Zarządzeniem Nr 48/2010 z dnia 15 lutego 2010 roku, zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 9 lat, grunt o pow. 120 m<sup>2</sup>, położony w Kielcach przy ulicy Wincentego z Kielc, stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce numerem 2014/15 obręb 0007, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta Kielce**

**Wojciech Lubawski**

## U Z A S A D N I E N I E

Grunt położony w Kielcach przy ulicy Wincentego z Kielc, oznaczony w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0007 numerem działki 2014/15, stanowi własność Gminy Kielce.

Do Prezydenta Miasta Kielce w dniu 14 czerwca 2010 roku wpłynął wniosek *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]*, o wydzierżawienie gruntu będącego własnością Gminy Kielce o powierzchni 120 m<sup>2</sup>, położonego w Kielcach przy ulicy Wincentego z Kielc, stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Kielce, obręb 0007, numerem 2014/15 z przeznaczeniem pod ogród przydomowy, na maksymalny okres czasu, na jaki można wydzierżawić grunt.

Przedmiotowy teren przylega bezpośrednio do działki oznaczonej numerem 1887 (obręb 0007), która jest współwłasnością wnioskodawcy.

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów miasta Kielce, działka oznaczona numerem 2014/15 stanowi tereny mieszkaniowe.

Grunt objęty wnioskiem, ogrodzony jest z dwóch stron, przez sąsiadów *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]*. Od ulicy Wincentego z Kielce nie ma ogrodzenia.

Jedynie właściciel posesji przy ul. Styki 8 ma umowę dzierżawy gruntu (umowa wygasa 31 maja 2019 roku).

Nadmienia się, iż Miejski Zarząd Dróg w Kielcach nie posiada planów inwestycyjnych polegających na rozbudowie ulicy Wincentego z Kielc, jak również innych planów inwestycyjnych dotyczących powyższej nieruchomości.

Zgodnie z § 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo-ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

Ponieważ spełnione są wymogi w/w uchwały, zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.