

ZARZĄDZENIE NR 384/2010
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 7 września 2010 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Malików.

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 415/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 31 grudnia 2008 roku, zmienionego Zarządzeniem Nr 48/2010 z dnia 15 lutego 2010 roku, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat, grunt o pow. 30 m², położony w Kielcach przy ulicy Malików, stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce numerem 587/3 obręb 0003, z przeznaczeniem pod działalność handlową.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kielce

Wojciech Lubawski

U Z A S A D N I E N I E

Grunt położony w Kielcach przy ulicy Malików, oznaczony w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0003 numerem działki 587/3, stanowi własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce, a *[wylączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]* w dniu 28 września 2007 roku zawarta została umowa dzierżawy nr 131/07 gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Malików o pow. 30 m², stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Kielce, obręb 0003, numerem 587/3, z przeznaczeniem pod działalność handlową, na okres do dnia 30 września 2010 roku.

Do Prezydenta Miasta Kielce w dniu 08 lipca 2010 roku wpłynął wniosek *[wylączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]* o wydzierżawienie na okres 3 lat przedmiotowego gruntu na dotychczasowych zasadach.

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów miasta Kielce, działka oznaczona numerem 587/3 stanowi pastwiska trwałe i grunty orne.

Działka numer 587/3 zgodnie z uchwałą Nr XXXVIII/897/2009 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 16 czerwca 2009 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Kielce Zachód - Obszar Niewachłów II” (w rejonie ulic: Batalionów Chłopskich, Malików) w Kielcach została zakwalifikowana jako teren przeznaczony pod: drogę główną, drogę zbiorczą i na cele produkcyjno-magazynowe i usług technicznych, z dopuszczeniem usług metropolitalnych i ogólnomiejskich (KDG, KDZ, P/U1).

Grunt dzierżawiony przez znajdzie się na terenie oznaczonym symbolem 1.KDG - przeznaczonym pod drogę publiczną układu podstawowego, klasy głównej – ul. Malików.

Zgodnie z § 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo-ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

Ponieważ spełnione są wymogi w/w uchwały, zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.