

ZARZĄDZENIE NR 375/2010
PREZYDENTA MIASTA KIELCE

z dnia 26 sierpnia 2010 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Grenadierów.

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 415/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 31 grudnia 2008 roku, zmienionego Zarządzeniem Nr 48/2010 z dnia 15 lutego 2010 roku, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 5 lat, grunt o pow. 228 m², położony w Kielcach przy ulicy Grenadierów, którego granice zakreslono kolorem czerwonym na mapie, stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce numerem 1517/86 obręb 0024, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kielce

Wojciech Lubawski

U Z A S A D N I E N I E

Grunt położony w Kielcach przy ulicy Grenadierów, oznaczony w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0024 numerem działki 1517/86, stanowi własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce, a *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]*, w dniu 28 września 2007 roku zawarta została umowa dzierżawy nr 133/07 gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Grenadierów o pow. 228 m², stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Kielce obręb 0024, numerem 1517/86, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy na okres do dnia 30 września 2010 roku.

Do Prezydenta Miasta Kielce w dniu 09 sierpnia 2010 roku wpłynął wniosek *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]* o wydzierżawienie na okres 5 lat przedmiotowego gruntu na dotychczasowych zasadach. Teren objęty wnioskiem znajduje się w trwałym ogrodzeniu dzierżawcy.

Część działki numer 1517/86 biegnącej na tyłach posesji znajdujących się przy ulicy Grenadierów zgodnie z uchwałą Nr LXI/1162/06 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 27 kwietnia 2006 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum usług biurowych- Wrzosowa” w Kielcach, zmienionej uchwałą nr LXIV/1231/2006 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 22 czerwca 2006 r. została zakwalifikowana jako „teren zabudowy jednorodzinnej, przeznaczony na powiększenie działek istniejących osiedla jednorodzinnego”(MN3, MN4, 1ZP/MN). Mieszkańcy owych posesji posiadają aktualne umowy dzierżawy przedmiotowego gruntu.

Zgodnie z § 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miasta w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo-ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

Ponieważ spełnione są wymogi w/w uchwały, zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.