

ZARZĄDZENIE NR 367/2010
PREZYDENTA MIASTA KIELCE

z dnia 20 sierpnia 2010 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Generała Władysława Sikorskiego.

Na podstawie § 2 ust. 1 oraz ust. 2 pkt. 1 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 415/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 31 grudnia 2008 roku, zmienionego Zarządzeniem Nr 48/2010 z dnia 15 lutego 2010 roku, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 1 roku, grunt o pow. 2370 m², położony w Kielcach przy ulicy Generała Władysława Sikorskiego, stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce numerem 842 obręb 0007, którego granice zakreslono kolorem czerwonym na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem pod parking strzeżony

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kielce

Wojciech Lubawski

U Z A S A D N I E N I E

Grunt położony w Kielcach przy ulicy Generała Władysława Sikorskiego, oznaczony w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0007 numerem działki 842, stanowi własność Gminy Kielce.

Grunt o powierzchni 2370 m² położony w Kielcach przy ulicy Sikorskiego, oznaczony w ewidencji gruntów miasta Kielce, obręb 0007, numerem działki 842 użytkowany był od 1992 roku przez *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]*.

Ostatnia umowa dzierżawy zawarta została w dniu 27 sierpnia 2009 roku na okres od dnia 01 września 2009 roku do dnia 31 sierpnia 2010 roku.

W dniu 07 lipca 2010 roku do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]* w sprawie kontynuacji dzierżawy gruntu pod istniejącym parkingiem strzeżonym.

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów Kielce działka numer 842 stanowi inne tereny zabudowane.

Przedmiotowa działka znajduje się na obszarze objętym Uchwałą nr XXVI/595/2008 Rady Miejskiej w Kielcach dnia 24 lipca 2008 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Kielce północ – obszar II.3 Warszawska- Radomska –Sikorskiego – Północna Dolina Sinicy”.

Zgodnie z § 2 ust. 1 oraz ust. 2 pkt. 1 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na rzecz osoby, która korzystała, jako ostatnia z nieruchomości na podstawie umowy, zawartej na czas oznaczony do lat 3, następuje bez przetargu.

Ponieważ spełnione są wymogi w/w uchwały, zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.