

Biuro Kosztorysowe Maria Siwak

25-532 Kielce ul. Nowowiejska 22/38

## PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45443000-4 Roboty elewacyjne

NAZWA INWESTYCJI: : Termomodernizacja wraz z malowaniem budynku  
Środowiskowego Domu Samopomocy  
ADRES INWESTYCJI : Kielce, ul. Orzeszkowej 53  
INWESTOR : Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie  
ADRES INWESTORA : Kielce ul. Studzienna 2  
BRANŻA : ROBOTY BUDOWLANE

DATA OPRACOWANIA : lipiec 2010 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

Sporządził:

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
1	OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH	1	25
2	DOCIEPLENIE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH	26	32
3	OPASKA PRZY BUDYNKU	33	36
4	DOCIEPLENIE STROPODACHU	37	38
5	ROBOTY ZEWNĘTRZNE	39	65
5.1	DASZKI NAD DRZWIAMI WEJŚCIOWYMI	39	48
5.2	PODEST OD STRONY ZACHODNIEJ	49	59
5.3	REMONT WEJŚCIA DO PIWNICY	60	65

Lp.	Podst	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>						
<b>1</b>			<b>OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH</b>			
1 d.1	KNR 4-01 0535-07	B-01.00	Rozebranie obróbek blacharskich -podokienników (2.35*8+1.17*4+1.15*3+0.85+0.9)*0.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.74	
					RAZEM	5.74
2 d.1	KNR 4-01 0535-08	B-01.00	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0.4*(25.12+13.28)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30.72	
					RAZEM	30.72
3 d.1	KNR 4-01 0701-02	B-01.00	Odbicie odstającego tynku ze ścian 30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30.00	
					RAZEM	30.00
4 d.1	KNR 4-01 0702-04 okna drzwi	B-01.00	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 15 cm- ościeża (2.35+1.65)*2*5+(2.35+1.45)*2*1+(1.17+1.45)*2*4+(2.35+0.85)*2*2+ (1.15+0.85)*3+0.85*4*1+(0.9+0.45)*2*1 (1.5+2.0*2+0.9*3+2.0*2*3)	m m m	 93.46 20.20	
					RAZEM	113.66
5 d.1	KNR 3 0604-01	B-01.00	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zapr.cem-wap.o pow.do 5 m2 ( średnia gr. tynku 2,5 cm) poz.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30.00	
					RAZEM	30.00
6 d.1		B-01.00	Założenie klamer z drutu stalowego śr. 6mm dł. 62 cm na pionowe pęknięcia ścian ( wykonanie otworów na głęb. ok. 6 cm i osadzenie klamer na zaprawie cementowej) 40.0	szt szt	 40.00	
					RAZEM	40.00
7 d.1	KNR 0-23 2611-01 pow. okna drzwi	B-01.00	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (25.12*2+13.28*2)*4.7 -(2.35*1.65*5+2.35*1.45*1+1.17*1.45*4+2.35*0.85*2+1.15*0.85*3+0.85* 0.85*1+0.9*0.45*1) -(1.5*2.0*1+0.9*2.0*3)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 360.96 -37.64 -8.40	
					RAZEM	314.92
8 d.1	KNR 0-23 2611-02	B-01.00	Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT poz.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 314.92	
					RAZEM	314.92
9 d.1	KNR 0-23 2612-01 pow. okna drzwi	B-01.00	Ocieplenie ścian budynków styropianem ekspandowanym gr. 10 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian (25.12*2+13.28*2)*4.2 -(2.35*1.65*5+2.35*1.45*1+1.17*1.45*4+2.35*0.85*2+1.15*0.85*3+0.85* 0.85*1+0.9*0.45*1) -(1.5*2.0*1+0.9*2.0*3)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 322.56 -37.64 -8.40	
					RAZEM	276.52
10 d.1	KNR 0-23 2612-02 okna drzwi	B-01.00	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 2 cm do ościeży 0.15*{(2.35+1.65)*2*5+(2.35+1.45)*2*1+(1.17+1.45)*2*4+(2.35+0.85)*2* 2+(1.15+0.85)*3+0.85*4*1+(0.9+0.45)*2*1} 0.15*(1.5+2.0*2+0.9*3+2.0*2*3)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 14.02 3.03	
					RAZEM	17.05
11 d.1	KNR 0-23 2612-04	B-01.00	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły (poz.9+poz.10)*8	szt szt	 2348.56	
					RAZEM	2348.56
12 d.1	KNR 0-23 2612-06	B-01.00	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 276.52	
					RAZEM	276.52
13 d.1	KNR 0-23 2612-07	B-01.00	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 17.05	
					RAZEM	17.05
14 d.1	KNR 0-23 2612-08 narożniki drzwi okna	B-01.00	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 4.7*4 1.5+2.0*2+0.9*3+2.0*3*2 2.35*8+1.17*4+1.15*3+0.85+0.9+1.65*5*2+1.45*5*2+0.85*6*2+0.45*2	m m m	 18.80 20.20 70.78	
					RAZEM	109.78

Lp.	Podst	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15 d.1	KNR 0-23 2612-09	B-01.00	Zamocowanie listwy cokołowej  (25.12+13.24)*2-1.5-0.9*3-4.0	m m	 68.52	
					RAZEM	68.52
16 d.1	KNR 0-23 0932-01	B-01.00	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 3 mm wykonana ręcznie - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 276.52	
					RAZEM	276.52
17 d.1	KNR 0-23 0932-02	B-01.00	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 3 mm wykonana ręcznie - ściany poz.9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 276.52	
					RAZEM	276.52
18 d.1	KNR 0-23 0932-04	B-01.00	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 3 mm wykonana ręcznie - ościeża o szer. do 30 cm poz.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 17.05	
					RAZEM	17.05
19 d.1	KNR 2 1405-02	B-01.00	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami fasadowymi silikonowymi poz.9+poz.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 293.57	
					RAZEM	293.57
20 d.1	KNR 0-33 0126-04 analogia cokół przy po- chylni, i schodach	B-01.00	Tynk kamyczkowy na cokole-p.a.  35 15.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 35.00 15.60	
					RAZEM	50.60
21 d.1	KNR 2-02 0923-04	B-01.00	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy  (2.35*8+1.17*4+1.15*3+0.85+0.9)*0.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.74	
					RAZEM	5.74
22 d.1	KNR 2-02 0506-01	B-01.00	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej  (2.35*8+1.17*4+1.15*3+0.85+0.9)*0.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.17	
					RAZEM	7.17
23 d.1	KNR 2-02 0506-02	B-01.00	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej 0.4*(25.12*2+13.28*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30.72	
					RAZEM	30.72
24 d.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	B-01.00	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 25 km z uwzględnieniem kosztu wysypiska  0.025*(30+0.15*113.66)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1.18	
					RAZEM	1.18
25 d.1			UWAGA: W powyższych pracach należy uwzględnić koszt rusztowania.  0	kpl kpl	 0.00	
					RAZEM	0.00
<b>2</b>			<b>DOCIEPLENIE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH</b>			
26 d.2	KNR 4-01 0104-03	B-01.00	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV 65*1.0*0.8	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 52.00	
					RAZEM	52.00
27 d.2	KNR 4-01 0619-01	B-01.00	Oczyszczenie odkopanych ścian  65*1.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 65.00	
					RAZEM	65.00
28 d.2	KNR 2-02 0803-01	B-01.00	Tynki zwykłe kat. I wykonywane ręcznie -wyrównanie powierzchni na odkopanych ścianach poz.27	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 65.00	
					RAZEM	65.00
29 d.2	KNR 2 0601-06	B-01.00	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych powłokowe bitumiczne wykonywane na gorąco dwuwarstwowe poz.27	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 65.00	
					RAZEM	65.00
30 d.2	KNR 0-23 2612-01	B-01.00	Ocieplenie ścian fundamentowych - przyklejenie płyt styropianu twardego np. typu Silver Termoorganika gr. 6 cm 65*1.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 97.50	
					RAZEM	97.50
31 d.2	KNR 0-23 2612-06	B-01.00	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podst	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			poz.30	m <sup>2</sup>	97.50	
					RAZEM	97.50
32 d.2	KNR 4-01 0105-03	B-01.00	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrznięciem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. IV	m <sup>3</sup>		
			poz.26	m <sup>3</sup>	52.00	
					RAZEM	52.00
<b>3</b>			<b>OPASKA PRZY BUDYNKU</b>			
33 d.3	KNR 2-31 0815-02	B-01.00	Rozebranie opaski z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej	m <sup>2</sup>		
			0.5*(12.3+13.8*2+22.0)	m <sup>2</sup>	30.95	
					RAZEM	30.95
34 d.3	KNR 2-31 0114-07 0114-08	B-01.00	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m <sup>2</sup>		
			65*0.5	m <sup>2</sup>	32.50	
					RAZEM	32.50
35 d.3	KNR 2-31 0511-02	B-01.00	Opaska z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3 cm	m <sup>2</sup>		
			65*0.5	m <sup>2</sup>	32.50	
					RAZEM	32.50
36 d.3	KNR 2-31 0407-02	B-01.00	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
			35	m	35.00	
					RAZEM	35.00
<b>4</b>			<b>DOCIEPLENIE STROPODACHU</b>			
37 d.4		B-01.00	Docieplenie stropodachu włóknami Ekofiber metodą wdmuchania	m <sup>3</sup>		
			0.16*265.0	m <sup>3</sup>	42.40	
					RAZEM	42.40
38 d.4		B-01.00	Zmiana położenia otworów wentylacyjnych stropodachu (o ile taka konieczność zaistnieje; otwory powinny znajdować się nad poziomem izolacji) i założenie siatki na otworach o wymiarach 14x14 cm	kpl		
			1.0	kpl	1.00	
					RAZEM	1.00
<b>5</b>			<b>ROBOTY ZEWNĘTRZNE</b>			
<b>5.1</b>			<b>DASZKI NAD DRZWIAMI WEJŚCIOWYMI</b>			
39 d.5. 1	KNR 4-01 0519-06 z.sz. 2.3. 9909-01	B-01.00	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - powierzchnia do 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
			2.0*2.2	m <sup>2</sup>	4.40	
					RAZEM	4.40
40 d.5. 1	KNR 4-01 0519-07 z.sz. 2.3. 9909-01	B-01.00	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa - powierzchnia do 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
			poz.39	m <sup>2</sup>	4.40	
					RAZEM	4.40
41 d.5. 1	KNR 4-01 0306-01	B-01.00	Podmurowanie daszku nad drzwiami głównymi cegłą dziurawką o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
			0.12*(1.5*2+2.0)	m <sup>2</sup>	0.60	
					RAZEM	0.60
42 d.5. 1		B-01.00	Kotwienie podmurowania i osadzenie rurki PCV śr. 50 mm do odprowadzenia wody z daszku	szt		
			1.0	szt	1.00	
					RAZEM	1.00
43 d.5. 1	KNR 4-01 0726-01	B-01.00	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III na podmurowaniu j.w.	m <sup>2</sup>		
			(0.12*2+0.06)*(1.5*2+2.0)	m <sup>2</sup>	1.50	
					RAZEM	1.50
44 d.5. 1	KNR 2-02 0609-01	B-01.00	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku-płyty spadkowe na daszku	m <sup>2</sup>		
			2.0*1.5	m <sup>2</sup>	3.00	
					RAZEM	3.00
45 d.5. 1	KNR 2 0507-02	B-01.00	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m <sup>2</sup>		
			2.0*2.2	m <sup>2</sup>	4.40	

Lp.	Podst	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
					RAZEM	4.40
46 d.5. 1	KNNR 2 0507-01	B-01.00	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe -trzecia warstwa  poz.45	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4.40	
					RAZEM	4.40
47 d.5. 1	KNR 2-02 0506-02	B-01.00	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej  (1.8*2+2.0)*0.45+2.0*0.45	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3.42	
					RAZEM	3.42
48 d.5. 1	KNNR 7 0506-01	B-01.00	Poliwęglanowe daszki nad drzwiami na aluminiowej konstrukcji systemowej  1.02*(2.6+1.4)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4.08	
					RAZEM	4.08
<b>5.2</b>			<b>PODEST OD STRONY ZACHODNIEJ</b>			
49 d.5. 2	KNR 4-01 0108-09 0108-10	B-01.00	Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km  3.0*1.5*0.25	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1.13	
					RAZEM	1.13
50 d.5. 2	KNR 4-01 0811-07	B-01.00	Rozebranie płytek lastriko  1.8*1.3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2.34	
					RAZEM	2.34
51 d.5. 2	KNR 4-01 0102-03	B-01.00	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV  1.8*0.20*0.2+3.0*0.3*0.6	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.61	
					RAZEM	0.61
52 d.5. 2	KNR 2-02 0201-01	B-01.00	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu  3.0*0.3*0.9	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.81	
					RAZEM	0.81
53 d.5. 2	KNR 2-31 0103-02	B-01.00	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV  3.0*1.3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3.90	
					RAZEM	3.90
54 d.5. 2	KNR 2-31 0403-01	B-01.00	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce piaskowej  1.8	m  m	  1.80	
					RAZEM	1.80
55 d.5. 2	KNR 2-02 1101-03	B-01.00	Podkład z gruzu na podłożu gruntowym  1.3*3.0*0.10	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.39	
					RAZEM	0.39
56 d.5. 2	KNR 2-31 0105-05 0105-06	B-01.00	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 5 cm grubość warstwy po zagęszczeniu  1.3*3.0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3.90	
					RAZEM	3.90
57 d.5. 2	KNR 2-31 0109-01	B-01.00	Podbudowa betonowa - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm  0.15*1.5+1.3*3.0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4.13	
					RAZEM	4.13
58 d.5. 2	KNR 2-31 0511-02	B-01.00	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej  0.15*1.5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.23	
					RAZEM	0.23
59 d.5. 2	NNRNKB 202 2805-03	B-01.00	(z.VI) Posadzki z płytek kamionkowych GRES mrozoodpornych i antypoślizgowych na zaprawie klejowej  1.3*(1.8+3.0)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6.24	
					RAZEM	6.24

Lp.	Podst	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>5.3</b>			<b>REMONT WEJŚCIA DO PIWNICY</b>			
60	KNR 4-01	B-01.00	Rozebranie wykładziny z płytek laskrikowych na podeście i murku przy schodach do piwnicy	m <sup>2</sup>		
d.5.	0819-15			m <sup>2</sup>	4.70	
3			4.7		RAZEM	4.70
61		B-01.00	Demontaż konstrukcji stalowej zadaszienia, oczyszczenie, pomalowanie i ponowny montaż	kpl		
d.5.				kpl	1.00	
3			1.0		RAZEM	1.00
62	KNNR 7	B-01.00	Wymiana istniejącego pokrycia na np. płyty trapezowe z PCV-p.a.	m <sup>2</sup>		
d.5.	0506-01			m <sup>2</sup>	4.10	
3			4.1*1.0		RAZEM	4.10
63		B-01.00	Montaż rynny i rury spustowej przy daszku	kpl		
d.5.				kpl	1.00	
3			1.0		RAZEM	1.00
64		B-01.00	Demontaż kraty nad studzienką przy okienku piwnicznym i oczyszczenie ścian studzienki	kpl		
d.5.				kpl	1.00	
3			1.0		RAZEM	1.00
65	KNR 4-01	B-01.00	Dwukrotne malowanie farbą ftalową krat i balustrad z prętów prostych	m <sup>2</sup>		
d.5.	1212-05			m <sup>2</sup>	4.51	
3			4.1*1.1	m <sup>2</sup>	1.00	
	okienko piw.		1.0		RAZEM	5.51