

ZARZĄDZENIE NR 310/2010
PREZYDENTA MIASTA KIELCE

z dnia 14 lipca 2010 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Modlińskiej.

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 415/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 31 grudnia 2008 roku, zmienionego Zarządzeniem Nr 48/2010 z dnia 15 lutego 2010 roku, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 9 lat, grunt o pow. 364 m², położony w Kielcach przy ulicy Modlińskiej, stanowiący działkę oznaczoną w ewidencji gruntów m. Kielce numerem 374 obręb 0032, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kielce

Wojciech Lubawski

U Z A S A D N I E N I E

Grunt położony w Kielcach przy ulicy Modlińskiej, oznaczony w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0032 numerem działki 374, stanowi własność Gminy Kielce.

Do Prezydenta Miasta Kielce w dniu 25 maja 2010 roku wpłynął wniosek *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]*, o wydzierżawienie na okres 10 lat gruntu o powierzchni 27 m², położonego przy ulicy Modlińskiej stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Kielce numerem 374 (obręb 0032), z przeznaczeniem pod trawnik za budynkiem położonym przy ulicy Kockiej, działka nr 373, której jest właścicielem.

Budynek znajdujący się na działce nr 373, usytuowany jest, za zgodą Gminy Kielce, w granicy z działką 374. *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]* wnosi o wydzierżawienie części działki nr 374, aby mieć dostęp do budynku od drugiej strony.

Dnia 08 czerwca 2010 roku do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]*, o wydzierżawienie, na okres 9 lat, części działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Kielce numerem 374 (obręb 0032) w całości, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

Do Prezydenta Miasta Kielce w dniu 24 czerwca 2010 roku wpłynęło pismo *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]* w sprawie pozytywnego rozpatrzenia wcześniej złożonych wniosków. Jako sąsiedzi zgodnie ustalili, że zgadzają się, aby każdy z nich dzierżawił część działki nr 374 przy ulicy Modlińskiej, tj. *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]* zgodnie z wnioskiem 27 m² z przeznaczeniem na wykonanie opaski domu z trawnika oraz *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]* resztę przedmiotowej działki z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

Prezydent Miasta Kielce zajął pozytywne stanowisko w sprawie dzierżawy przedmiotowego gruntu na okres 9 lat.

Nawiązując do zapisu w ewidencji gruntów m. Kielce działka oznaczona numerem 374 stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane.

Zgodnie z § 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo-ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

Ponieważ spełnione są wymogi w/w uchwały, zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.