

ZARZĄDZENIE NR 313/2010
PREZYDENTA MIASTA KIELCE

z dnia 14 lipca 2010 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego we wsi Grabowiec, gmina Chmielnik.

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 415/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 31 grudnia 2008 roku, zmienionego Zarządzeniem Nr 48/2010 z dnia 15 lutego 2010 roku, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat, grunt o pow. 2700 m², położony we wsi Grabowiec, gmina Chmielnik, stanowiący działki oznaczone w ewidencji gruntów numerami: 127, 128, 131, z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kielce

Wojciech Lubawski

U Z A S A D N I E N I E

Grunt położony we wsi Grabowiec, gmina Chmielnik, oznaczony w ewidencji gruntów numerami działek: 127, 128, 131 stanowi własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce, a [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej] w dniu 27 lipca 2007 roku zawarta została umowa nr 89/07 dzierżawy gruntu położonego we wsi Grabowiec, gmina Chmielnik, stanowiącego działki, oznaczone w ewidencji gruntów numerami: 127, 128, 131 z przeznaczeniem pod uprawy rolne, na okres do dnia 31 lipca 2010 roku. Czynsz za dzierżawę w/w gruntu ustalony został w wysokości 1 zł/m². Symboliczna stawka określona została w celu zapewnienia osobom, które dobrowolnie sprzedały swoje grunty na rzecz Miasta Kielce, możliwości dalszego prowadzenia działalności rolniczej (do czasu rozpoczęcia inwestycji), a tym samym dalszego uzyskiwania dopłat.

Do Prezydenta Miasta Kielce w dniu 15 czerwca 2010 roku wpłynął wniosek [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej] o wydzierżawienie przedmiotowego gruntu na okres 3 lat, z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

Prezydent pozytywnie rozpatrzył wniosek o wydzierżawienie przedmiotowego gruntu.

Zgodnie z § 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo-ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

Ponieważ spełnione są wymogi w/w uchwały, zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.