

ZARZĄDZENIE NR 312/2010
PREZYDENTA MIASTA KIELCE

z dnia 14 lipca 2010 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Zamojskiej.

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 415/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 31 grudnia 2008 roku, zmienionego Zarządzeniem Nr 48/2010 z dnia 15 lutego 2010 roku, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 2 lat, grunt o pow. 20 m², położony w Kielcach przy ulicy Zamojskiej, stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce numerem 1447/1, obręb 0023, z przeznaczeniem pod dojazd do posesji.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kielce

Wojciech Lubawski

U Z A S A D N I E N I E

Grunt położony w Kielcach przy ulicy Zamojskiej, oznaczony w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0023 numerem działki 1447/1, stanowi własność Gminy Kielce.

Między Gminą Kielce a *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]* była zawarta umowa dzierżawy, nr 93/06 z dnia 16 października 2006 roku, gruntu o powierzchni 20 m², położonego w Kielcach przy ulicy Zamojskiej, oznaczonego w ewidencji gruntów miasta Kielce, obręb 0023, numerem działki 1447/1 z przeznaczeniem pod drogę dojazdową do nieruchomości oznaczonej jako działki nr 1445/5, 1445/4 i 1445/3. Umowa zawarta była na okres od dnia 01 listopada 2006 roku do czasu uprawomocnienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie dłużej jednak niż do lat 3.

Do Prezydenta Miasta Kielce w dniu 09 czerwca 2010 roku wpłynął wniosek *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]* o wydzierżawienie przedmiotowego gruntu na okres 2 lat, z przeznaczeniem pod dojazd do nieruchomości.

Przedmiotowy teren przylega bezpośrednio do działki oznaczonej numerem 1445/5 (obręb 0023), która jest własnością wnioskodawcy.

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów m. Kielce działka oznaczona numerem 1447/1 stanowi zurbanizowane tereny niezamieszkałe.

Zgodnie z § 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo-ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

Ponieważ spełnione są wymogi w/w uchwały, zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.