

**ZARZĄDZENIE NR 246/2010**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**

z dnia 7 czerwca 2010 r.

**w sprawie nabycia spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego położonego w Kielcach przy ulicy Słoneczna 34 m 27**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230), oraz § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, przyjętego Zarządzeniem Nr 415/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 31 grudnia 2008 roku w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego, zm. Zarządzeniem Nr 48/2010 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 lutego 2010 roku zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Postanawia się nabyć na rzecz Gminy Kielce, należące do *[wylączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]*, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego nr 27 o pow. 48,60 m<sup>2</sup>, znajdującego się w budynku położonym w Kielcach przy ulicy Słonecznej 34, położonego na gruncie oznaczonym w ewidencji gruntów m. Kielce jako działki nr 319/71 o pow. 0,0139 ha, 319/85 o pow. 0,0079 ha, 319/88 o pow. 0,0307 ha, 319/89 o pow. 0,0028 ha, 319/91 o pow. 0,0163 ha, obr. 0015, stanowiącego własność Gminy Kielce, będącego przedmiotem użytkowania wieczystego Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „ARMATURY” w Kielcach, objętego księgą wieczystą KW Nr KI1L/00114725/7.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta Kielce**

**Wojciech Lubawski**

## U Z A S A D N I E N I E

[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej] przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego nr 27 o pow. 48,60 m<sup>2</sup>, położonego w Kielcach przy ulicy Słonecznej 34, w Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „ARMATURY” w Kielcach.

Nieruchomość położona w Kielcach przy ulicy Słoneczna 34, oznaczona w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0015 jako działki: nr 319/71, nr 319/85, nr 319/88, nr 319/89, nr 319/91 o łącznej pow. 0,0716 ha, objęta jest księgą wieczystą KW Nr KIIL/00114725/7, stanowi własność Gminy Kielce i jest w użytkowaniu wieczystym Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „ARMATURY” w Kielcach i osób fizycznych ( właścicieli lokali mieszkalnych).

Na podstawie Uchwały Nr XXXI/722/08 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 18 grudnia 2008 roku zmienionej Uchwałą Nr XL/954/2009 z dnia 17 września 2009r w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Kielce na lata 2009-2013, Wydział Mieszkalnictwa wystąpił z wnioskiem o nabycie między innymi w/w lokalu mieszkalnego.

Miasto nie dysponuje wystarczającą ilością lokali mieszkalnych, które mogłyby być przeznaczone na wykwaterowanie lokatorów z budynków stwarzających zagrożenie życia i mienia oraz dla rodzin przeznaczonych do wykwaterowania jako wywłaszczonych właścicieli nieruchomości zabudowanych znajdujących się na terenie objętym budową węzła drogowego u zbiegu ulic: Żelaznej, 1-go Maja, Zagnańskiej wraz budową ronda im. Grudzińskiego .

Uchwałą Nr XLV/1078/2010 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 21 stycznia 2010 r. oraz uchwałą Nr XLVI/1095/2010 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 18 lutego 2010 r. zmieniających uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu miasta Kielce na 2010 rok, w związku z koniecznością zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych Miasta, Rada Miejska w Kielcach wyraziła zgodę na zwiększenie planu wydatków inwestycyjnych rocznych, z przeznaczeniem na zakup lokali mieszkalnych, w łącznej kwocie 2 000 000 zł.

Biorąc pod uwagę powyższe, zasadnym jest nabycie spółdzielczego własnościowego prawa do przedmiotowego lokalu mieszkalnego.