

ZARZĄDZENIE NR 216/2010
PREZYDENTA MIASTA KIELCE

z dnia 17 maja 2010 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Jesionowej.

Na podstawie § 2 ust. 1 oraz ust. 2 pkt. 1 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 415/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 31 grudnia 2008r., zmienionego zarządzeniem Nr 48/2010 z 15 lutego 2010r. zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia, w drodze bezprzetargowej, na okres 1 roku, grunt o pow. 219 m² położony w Kielcach przy ul. Jesionowej, stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0010 numerem 758/1, w celu prowadzenia działalności przemysłowo-składowej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kielce

Wojciech Lubawski

U Z A S A D N I E N I E

Nieruchomość położona w Kielcach przy ul. Jesionowej oznaczona w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0010 numerem działki 758/1 o powierzchni 437 m² stanowi własność Gminy Kielce.

We wschodniej części w/w nieruchomości ustawiony został obiekt kontenerowy o wymiarach 6 m na 10 m (pow. zabudowy 60 m²). Pozostałą część nieruchomości stanowi nieurządzony dojazd i parking, z którego korzystają użytkownicy obiektu oraz sąsiednich nieruchomości.

Pomiędzy Gminą Kielce a firmą „KAJTEK” HURT DETAL Henryk Wtorek i Robert Mrozik z siedzibą w Kielcach ul. Jesionowa 29 – właścicielem obiektu kontenerowego, zawarta została umowa nr 73/07 dzierżawy gruntu stanowiącego część działki nr 758/1 o pow. 219 m², z przeznaczeniem pod działalność przemysłowo-składową. Umowa dzierżawy zawarta została na okres 3-ch lat tj. do dnia 31 maja 2010r.

W dniu 9 kwietnia br. do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek spółki cywilnej Hurt Detal Art. Chemiczne i Przemysłowe „KAJTEK” Jarosław Mrozik, Robert Mrozik z siedzibą Kielce ul. Jesionowa 29 o ponowne wydzierżawienie gruntu o pow. 219 m² położonego w Kielcach przy ul. Jesionowej, stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0010 numerem 758/1, w celu umożliwienia prowadzenia dotychczasowej działalności.

Zgodnie z § 2. Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na rzecz osoby, która korzystała, jako ostatnia z nieruchomości, na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, następuje w drodze bezprzetargowej.

Ponieważ spełnione są wymogi w/w uchwały zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.