

ZARZĄDZENIE NR 215/2010
PREZYDENTA MIASTA KIELCE

z dnia 17 maja 2010 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Toporowskiego.

Na podstawie § 2 ust. 1 oraz ust. 2 pkt. 1 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 415/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 31 grudnia 2008r., zmienionego zarządzeniem Nr 48/2010 z 15 lutego 2010r. zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia, w drodze bezprzetargowej, na okres 3-ch lat, grunt o pow. 18 m² położony w Kielcach przy ul. Toporowskiego, stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0010 numerem 607/2, w celu prowadzenia działalności handlowej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kielce

Wojciech Lubawski

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 23 lipca 2007r., pomiędzy Gminą Kielce, a *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]*, na okres 3-ch lat tj. do dnia 31 lipca 2010r., zawarta została umowa nr 96/07 dzierżawy gruntu o pow. 18 m² położonego w Kielcach przy ulicy Toporowskiego, stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Kielce obręb 0010 numerem 607/2, z przeznaczeniem pod działalność handlową.

Do Prezydenta Miasta Kielce w dniu 19 kwietnia br. wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy o ponowne wydzierżawienie przedmiotowego gruntu na dotychczasowych warunkach tj. na okres trzech lat.

Na wydzierżawionym gruncie stoi kontenerowy obiekt handlowy (kolektura lotto), na podmurówce o wymiarach zewnętrznych 2,55 m x 5 m.

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów działka nr 607/2 stanowi tereny mieszkaniowe.

W celu uregulowania formy władania w/w gruntem z korzyścią finansową dla Gminy Kielce zasadne jest jego wydzierżawienie na okres 3-ch lat.

Zgodnie z § 2. Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na rzecz osoby, która korzystała, jako ostatnia z nieruchomości, na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, następuje w drodze bezprzetargowej.

Ponieważ spełnione są wymogi w/w uchwały zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.