

**ZARZĄDZENIE NR 202/2010**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**

z dnia 10 maja 2010 r.

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Zgody.**

Na podstawie § 2 ust. 1 oraz ust. 2 pkt. 1 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 415/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 31 grudnia 2008r., zmienionego zarządzeniem Nr 48/2010 z 15 lutego 2010r. zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3-ch lat, grunt o pow. 15 m<sup>2</sup> położony w Kielcach przy ul. Zgody, stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce Obr. 0024 numerem działki 38/34, z przeznaczeniem pod boks garażowy.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta Kielce**

**Wojciech Lubawski**

## U Z A S A D N I E N I E

Nieruchomość położona w Kielcach przy ul. Zgody, oznaczona w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0024 numerem działki 38/34, stanowi własność Gminy Kielce.

Zagospodarowana ona została jako teren do obsługi budynków wielorodzinnych przy ul. Zgody 9/11 i Zgody 13 (chodniki, zieleńce, miejsca postojowe) oraz urządzona została na niej część drogi dojazdowej do kompleksu murowanych boksów garażowych przylegających do wschodniej jej granicy (grunt w użytkowaniu wieczystym lub własność osób fizycznych).

Na wniosek [*wylączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej*], decyzją z dnia 21 lipca 2006r. na części w/w działki (grunt położony przy wschodniej granicy działki, przylegający do istniejącego zespołu garaży murowanych) ustalono warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu i jego zabudowy dla inwestycji polegającej na dobudowie kolejnego budynku garażu na samochód osobowy .

W dniu 31 maja 2007r. pomiędzy Gminą Kielce a [*wylączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej*] zawarta została, na okres do dnia 31 maja 2010r., umowa dzierżawy gruntu, na którym planowana była budowa boksów garażowych.

W dniu 13 kwietnia br. do Prezydenta Miasta Kielce, wpłynął wniosek [*wylączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej*] o ponowne wydzierżawienie gruntu, na tych samych warunkach.

Według zapisu w ewidencji gruntów m. Kielce działka nr 38/34, w części objętej dzierżawą stanowi tereny mieszkaniowe.

Zgodnie z § 2. Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na rzecz osoby, która korzystała, jako ostatnia z nieruchomości, na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, następuje w drodze bezprzetargowej.

Ponieważ spełnione są wymogi w/w uchwały zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.