

UMOWA nr

zawarta w dniu w Kielcach pomiędzy:

Gminą Kielce, 25-303 Kielce, Rynek 1, NIP – 657-261-73-25, reprezentowaną przez:

1. Czesław Gruszewski – Z-ca Prezydenta Miasta Kielce
2. Ryszard Muciek – Dyrektor Wydziału Zarządzania Usługami Komunalnymi

w dalszej części umowy zwaną **Zamawiającym** a:

.....
.....
.....
.....

w dalszej części umowy zwanymi **Wykonawcą**.

§1 Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujący zakres prac:

- 1) Dzieło pn. „Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta Kielce”, zwany w dalszej części PGN.
- 2) Dzieło pn. „Prognoza oddziaływania na środowisko”.
- 3) Dzieło pn. Opracowanie bazy danych dot. gospodarki energią w poszczególnych sektorach i obiektach miasta oraz inwentaryzacja emisji gazów cieplarnianych i zużycia energii

a ponadto:

- 4) Udział w strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko.
- 5) Przeprowadzenie szkoleń na temat problematyki związanej z tworzeniem planów gospodarki niskoemisyjnej dla pracowników Urzędu Miasta Kielce oraz miejskich jednostek organizacyjnych.
- 6) Promocję projektu polegającą na przeprowadzeniu akcji informacyjno-edukacyjnej (w tym informacja i promocja dotycząca udziału dofinansowania Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko w stworzeniu planów gospodarki niskoemisyjnej oraz upublicznianie informacji o opracowaniu planów).
- 7) Udział w procesie uchwalania PGN przez Radę Miasta Kielce.

2. Zamówienie będące przedmiotem Umowy zrealizowane będzie zgodnie z niniejszą Umową, Specyfikacją istotnych warunków zamówienia (wraz z załącznikami), zwaną w dalszej części „Specyfikacją” oraz ofertą Wykonawcy, które stanowią integralną część Umowy.

§2

Warunki wykonania przedmiotu Umowy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia i środki do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie ze szczegółowym zakresem określonym w Specyfikacji.
2. Prace, o których mowa w §1 niniejszej Umowy świadczone będą przez zespół specjalistów określony w Specyfikacji i opisany w ofercie Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o każdej zmianie w zespole specjalistów wykonujących przedmiot Umowy i uzyskać zgodę Zamawiającego na dokonanie takiej zmiany. Doświadczenie i wykształcenie osób, które będą realizować zamówienie muszą spełniać warunki opisane w Specyfikacji.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, którymi się będzie posługiwał przy wykonaniu niniejszej Umowy.

§3

Prawa i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do profesjonalnej realizacji przedmiotu zamówienia, przy użyciu swojej wiedzy i doświadczenia, zgodnie z obowiązującym stanem prawnym oraz podejmowania wszelkich niezbędnych działań mających na celu należyte i terminowe wykonanie przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca ma prawo wnosić o umożliwienie wglądu lub udostępnienie mu kopii wszelkich dokumentów i materiałów przydatnych do wykonania niniejszej umowy a znajdujących się w dyspozycji Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do korzystania z udostępnionych przez Zamawiającego dokumentów wyłącznie w celu realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.
4. Bez pisemnego zezwolenia Zamawiającego Wykonawca nie będzie przekazywał osobom trzecim i firmom żadnych danych/informacji uzyskanych od Zamawiającego w trakcie trwania umowy.
5. Wykonawca w pełni odpowiada za bezpieczeństwo przekazanych mu przez Zamawiającego wszelkich danych i informacji niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w razie przekazania danych/informacji osobom i firmom trzecim bez zezwolenia Zamawiającego.
7. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) Realizacja przedmiotu Umowy zgodnie z wytycznymi ujętymi w Załączniku nr 5 do Specyfikacji.
 - 2) Udział w naradach zwoływanych przez Zamawiającego.
 - 3) Składanie Zamawiającemu pisemnych sprawozdań z wykonanych etapów realizacji prac.

- 4) Występowanie w imieniu Zamawiającego przed organami administracji, podmiotami gospodarczymi, spółdzielniami i wspólnotami mieszkaniowymi w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy, w granicach udzielonego pełnomocnictwa.
 - 5) Dostarczenie opracowania PGN oraz prognozy oddziaływania na środowisko w liczbie i formie określonych w §7 ust. 6 i 8 niniejszej Umowy.
 - 6) Dostarczenie na nośniku elektronicznym jednolitej wersji opracowania zgodnie z §7 ust. 6 i 8 niniejszej Umowy.
8. W zakresie przygotowania bazy danych Wykonawca zobowiązany jest do:
- 1) Wykorzystania udostępnionych przez Zamawiającego danych MSIP wyłącznie dla potrzeb realizacji niniejszej Umowy,
 - 2) Przekazania przedmiotu zamówienia na nośniku elektronicznym zawierającym dane przestrzenne w postaci warstw informacyjnych (w przypadku danych wektorowych: w formacie ESRI ShapeFile, w przypadku danych rastrowych: GeoTIFF) w Państwowym Układzie Współrzędnych Geodezyjnych 1992 lub 2000 strefa 7, opatrzonych metadanymi zgodnymi z normą ISO 19115 w zakresie informacji, które zgodnie z wymienioną normą są wymagane, w trzech folderach zawierających:
 - Dane pochodzące z Miejskiego Systemu Informacji Przestrzennej – MISP (niezmodyfikowane)
 - Dane pochodzące z MSIP (niezmodyfikowane)
 - Dane pochodzące z MSIP (zmodyfikowane i przetworzone z zakresem modyfikacji zapisanym w metadanych)
 - Dane nowopowstałe
 - 3) Usunięcia i zniszczenia po zrealizowaniu przedmiotu umowy wszystkich własnych kopii otrzymanych od Zleceniodawcy danych przestrzennych GIS w postaci informatycznej, jak wydruków

§4

Pełnomocnictwa

1. Wykonawca będzie wykonywał czynności związane z realizacją przedmiotu Umowy w imieniu własnym oraz w imieniu i na rzecz Zamawiającego na podstawie niniejszej Umowy oraz w zakresie pełnomocnictw udzielonych mu przez Zamawiającego w toku realizacji Umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się udzielać Wykonawcy pełnomocnictw, o których mowa w ust. 1 w terminie nie dłuższym niż 7 (siedem) dni roboczych od dnia zgłoszenia na piśmie przez Wykonawcę takiej potrzeby wraz z uzasadnieniem.
3. Zamawiający może odmówić udzielenia pełnomocnictwa, w szczególności, gdy nie jest ono związane z przedmiotem niniejszej Umowy lub nie leży w interesie publicznym lub nie może być udzielone Wykonawcy na podstawie odrębnych przepisów.

§5

Okres obowiązywania Umowy

1. Całość przedmiotu zamówienia należy zrealizować nie później niż do dnia 31.10.2015 r. z zastrzeżeniem następujących etapów realizacji prac:
 - 1) Przedstawienie Zamawiającemu celów PGN – do dnia 12.01.2015.2014 r.

- 2) Przedstawienie Zamawiającemu wersji roboczej PGN, prognozy oddziaływania na środowisko oraz aktualizacja i stworzenie bazy danych – do dnia 13.02.2015 r.
- 3) Termin na wnoszenie uwag podmiotów biorących udział w postępowaniu do wersji roboczej PGN zaakceptowanej przez Zamawiającego – do dnia 13.03.2015 r.
- 4) Przedstawienie Zamawiającemu wersji poprawionej PGN oraz prognozy oddziaływania na środowisko z uwzględnieniem uwag podmiotów biorących udział w postępowaniu – do dnia 15.05.2015 r.
- 5) Zakończenie konsultacji społecznych oraz zakończenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, podsumowanie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko – do dnia 22.07.2015 r.
- 6) Przekazanie Zamawiającemu ostatecznej wersji PGN – do dnia 30.09.2015 r.
- 7) Udział w procesie uchwalenia PGN przez Radę Miasta Kielce – do dnia 31.10.2015 r.

2. Potwierdzeniem dotrzymania terminów, o których mowa w ust. 1 powyżej będą sprawozdania, o których mowa w par. 7 ust. 1 i 2 umowy.

3. Terminy realizacji szkoleń podanych w Załączniku 5 do Specyfikacji zostaną określone w trakcie realizacji umowy.

§6

Prawa i obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający ma prawo do:

- 1) Zwolywania narad, na których Wykonawca winien wykazywać zaawansowanie prac zgodnie z ustalonymi terminami pośrednimi ustalonymi w §6 ust. 1 niniejszej Umowy.
- 2) Uzyskiwania bezpośrednich informacji i danych co do postępu prac.
- 3) Zgłaszania Wykonawcy swoich uwag i zastrzeżeń.

2. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:

- 1) Opiniowanie i zatwierdzanie, bez zbędnej zwłoki, dokumentów związanych z realizacją niniejszej Umowy, dla których taka opinia lub zatwierdzenie będą wymagane.
- 2) Udzielanie pełnomocnictw, z zastrzeżeniem §4 ust. 3.
- 3) Udostępnianie Wykonawcy posiadanych danych i materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy a będących w posiadaniu Zamawiającego.
- 4) Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy.

3. Zamawiający zapewni Wykonawcy warunki niezbędne do wykonania Umowy poprzez:

- 1) Udostępnienie warstwy informacyjnej z istniejącej bazy MSIP w Kielcach w postaci wektorowych plików SHP,
- 2) Udostępnienie innych potrzebnych danych GIS Miejskiego Systemu Informacji Przestrzennych,
- 3) Zapewnienie kontaktu z kompetentnymi pracownikami we wszystkich kwestiach związanych z przedmiotem Umowy.

§7

Odbiór przedmiotu Umowy

1. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany do składania Zamawiającemu pisemnych sprawozdań, wraz z wersją elektroniczną, wykonanego opracowania wynikającego z każdego z etapów realizacji prac, o których mowa w §7 niniejszej Umowy, w terminie 5 (pięciu) dni roboczych od zakończenia danego etapu prac.
2. Pisemne sprawozdania, o których mowa powyżej będą zawierać specyfikację przekazywanego w wersji elektronicznej opracowania i będą potwierdzeniem daty wpływu prac do Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeanalizowania przekazanego w wersji elektronicznej danego etapu opracowania pod kątem zgodności z warunkami określonymi w Umowie i Specyfikacji w celu wniesienia ewentualnych uwag lub zastrzeżeń przed podpisaniem przyjęcia sprawozdania, o którym mowa w ust. 1 powyżej, w terminie 15 (piętnastu) dni roboczych od daty otrzymania prac. Zamawiający podpisze sprawozdanie – w przypadku przyjęcia opracowań – najpóźniej w 15-tym dniu roboczym, chyba że zajdzie sytuacja opisana w ust. 4 niniejszego paragrafu.
4. O zastrzeżeniach do otrzymanego opracowania Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie w terminie 15 (piętnastu) dni roboczych od daty dostarczenia wersji elektronicznej opracowania i wyznaczy mu odpowiedni termin na usunięcie wad i/lub wniesienia poprawek, uzupełnień do opracowania. W zależności od istotności i stopnia złożoności uwag Wykonawca poprawi opracowanie bądź uzasadni na piśmie niemożność lub niezasadność ich uwzględnienia. Zamawiający podpisze sprawozdanie z wykonania etapu prac po usunięciu przez Wykonawcę wszystkich zgłoszonych wad i/lub wniesieniu zgłoszonych poprawek, uzupełnień do wszystkich zgłoszonych wad i/lub wniesieniu zgłoszonych poprawek, uzupełnień do opracowania oraz przyjęciu ewentualnych wyjaśnień Wykonawcy.
5. Podpisanie sprawozdania, o którym mowa w ust. 3 powyżej nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za zakończony etap opracowania.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć opracowanie PGN oraz prognozy oddziaływania na środowisko w liczbie 5 (pięciu) kompletów wydrukowanych i oprawionych wraz z wersją elektroniczną zapisaną na trwałym nośniku z możliwością kopiowania i drukowania jego dowolnych części (w formacie doc. i .pdf - 1 egz.).
7. Baza danych zostanie przekazana Zamawiającemu na nośniku elektronicznym zawierającym dane przestrzenne w postaci warstw informacyjnych (w przypadku danych wektorowych: w formacie ESRI ShapeFile, w przypadku danych rastrowych: GeoTIFF) w Państwowym Układzie Współrzędnych Geodezyjnych 2000 strefa 7, opatrzonych metadanymi zgodnymi z normą ISO 19115 w zakresie informacji, które zgodnie z wymienioną normą są wymagane.
8. Ponadto Wykonawca dostarczy na nośniku elektronicznym jednolitą wersję opracowania (tj. projekt uchwały wraz z załącznikiem) na potrzeby przyjęcia dokumentu uchwałą - Projekt sporządzony zostanie w formacie XML, w postaci tekstu strukturalnego, w edytorze zapew-

niającym wymagania techniczne określone w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 27 grudnia 2011 r. w sprawie wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych zawierających akty normatywne i inne akty prawne, dzienników urzędowych wydawanych w postaci elektronicznej oraz środków komunikacji elektronicznej i informatycznych nośników danych (Dz. U. z 2011 r. Nr 289, poz. 1699).

9. Odbiór przedmiotu Umowy odbędzie się w siedzibie Zamawiającego.

§8

Wynagrodzenie i zasady płatności

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto (słownie złotych:
.....

2. Ustala się, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne w następujący sposób:

- 1) **40% (czterdzieści procent)** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1 – za wykonanie wersji roboczej PGN i prognozy oddziaływania na środowisko określonych w rozdz. V Załącznika nr 5 do Specyfikacji, na podstawie złożonego sprawozdania.
- 2) **60% (sześćdziesiąt procent)** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1 – za wykonanie prognozy oddziaływania na środowisko stanowiącej załącznik do ostatecznej wersji PGN, aktualizację i stworzenie bazy danych określonej w rozdz. rozdz. IV Załącznika nr 5 do Specyfikacji, przeprowadzenie kampanii informacyjno-promocyjnej dotyczącej udziału Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko w stworzeniu planów gospodarki niskoemisyjnej, przeprowadzenie szkoleń, upublicznieniu informacji o opracowaniu PGN, określonej w rozdz. rozdz. VI Załącznika nr 5 do Specyfikacji (Uwaga: Wszystkie wykonane informacje muszą stanowić załącznik do ostatecznej wersji PGN), wersji ostatecznej PGN oraz udział w procesie uchwalania PGN przez Radę Miasta Kielce, o którym mowa w rozdz. VIII Załącznika nr 5 do Specyfikacji, na podstawie złożonego sprawozdania.

3. Zapłata za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi w dwóch ratach:

- a) Za prace określone w ust. 2 pkt 1 wynagrodzenie zostanie przekazane na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze częściowej w terminie 30 dni od daty przekazania faktury. Faktura może być przekazana Zamawiającemu po odbiorze w/w prac w sposób określony w §7 Umowy.
- b) Za prace określone w ust. 2 pkt 2 wynagrodzenie zostanie przekazane na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze końcowej w terminie 30 dni od daty przekazania faktury. Faktura może być przekazana Zamawiającemu po odbiorze w/w prac w sposób określony w §7 Umowy

4. Za datę doręczenia faktury uważa się datę przyjęcia prawidłowo wystawionej faktury przez osobę upoważnioną do odbioru w imieniu Zamawiającego.

5. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności, wynikającej z niniejszej umowy, na rzecz osoby trzeciej.

§9

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, służące pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy (70% kwoty) oraz wynikających z tytułu rękojmi za wady (30% kwoty), zwane dalej „zabezpieczeniem”, które wynosi (10% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie Wykonawcy) zostało wniesione na pełny okres realizacji usług i rękojmi, przed podpisaniem Umowy, w pełnej wysokości w formie

2. W trakcie realizacji zamówienia i w okresie rękojmi forma wniesionego zabezpieczenia może zostać na wniosek Wykonawcy zmieniona w ramach form akceptowanych przez Zamawiającego (pieniądze, poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, gwarancje bankowe, gwarancje ubezpieczeniowe, poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości), z zachowaniem jego ciągłości i wysokości. Zmiana formy zabezpieczenia nie stanowi zmiany Umowy.

3. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy

4. W razie zmiany lub niedotrzymania umownego terminu zakończenia usług Wykonawca zobowiązuje się odpowiednio przedłużyć termin ważności zabezpieczenia złożonego w formie innej niż pieniądz. W przypadku braku stosownego dokumentu przedłużającego termin ważności zabezpieczenia Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie odpowiedniej kwoty zabezpieczenia z pierwszej przysługującej mu należności, bez uprzedniego wezwania do wniesienia zabezpieczenia.

5. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących częściach i terminach:

- 1) 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty wykonania całości zamówienia.
- 2) 30% zabezpieczenia w terminie 15 dni od dnia zakończenia okresu rękojmi.

§10

Kary umowne

1. Na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu niniejszej Umowy Strony zastrzegają stosowanie kar umownych.

2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia Wykonawcy kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §8 ust. 1 niniejszej Umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej:

- 1) Za niedotrzymanie terminu zrealizowania poszczególnych etapów prac, określonych w par. 5, w wysokości 0,15% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §8 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od ostatniego dnia wyznaczonego na złożenie pisemnego sprawozdania.
- 2) Za niedotrzymanie terminu wykonania zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,25% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §8 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy zakończony dzień zwłoki.
- 3) Za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu Umowy – w wysokości 0,20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §8 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następującego po dniu, w którym upłynął termin na usunięcie wad.
- 4) Za brak wydłużenia terminu ważności zabezpieczenia, o którym mowa w §9 ust. 1 niniejszej Umowy – w wysokości 2,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §8 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy stwierdzony przypadek.
- 5) Za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §8 ust. 1 niniejszej Umowy.
- 6) Za każdy przypadek udostępnienia przekazanych przez Zamawiającego danych/informacji osobom trzecim, bez zezwolenia Zamawiającego w wysokości 8% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §8 ust. 1 niniejszej Umowy.

3. Kary umowne należne Zamawiającemu stają się natychmiastowo wymagalne i mogą być potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie przedłożonego mu oświadczenia Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża zgodę.

4. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją szkody poniesionej przez Zamawiającego może on dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.

§11

Odstąpienie od Umowy

1. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie Cywilnym, Zamawiający w trakcie trwania Umowy może od niej odstąpić, jeżeli:

- 1) Wykonawca w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne, a w szczególności nie uczestniczy w wyznaczonych przez Zamawiającego naradach i nie wykazuje odpowiedniego zaawansowania prac.
- 2) Wykonawca, pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, uporczywie nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub nie rozpoczął wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy.
- 3) Wykonawca zaniechał realizacji niniejszej Umowy, a w szczególności przerwał prace na okres dłuższy od jednego miesiąca, chyba że zaniechanie realizacji niniejszej Umowy wynika z przyczyn, za które nie odpowiada Wykonawca.

5) Wysokość kar umownych osiągnęła 40% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §8 ust. 1 Umowy.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu Umowy lub odmawia podpisania protokołu odbioru.

3. Odstąpienie od Umowy będzie dokonane na piśmie w ciągu 30 dni od zaistnienia przesłanki do odstąpienia z podaniem przyczyn odstąpienia i staje się skuteczne z chwilą doręczenia drugiej Stronie pisemnego oświadczenia o odstąpieniu. Z chwilą skutecznego odstąpienia od umowy wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania części Umowy wynikać będzie z protokołu odbioru usługi sporządzanego przez Strony na dzień odstąpienia od Umowy.

4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

§12 Rękojmia

Do odpowiedzialności Wykonawcy za wady przedmiotu Umowy określonego w §1 ust. 1 niniejszej Umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego dotyczące rękojmi, a uprawnienia Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy z tego tytułu wygasają po upływie 1 (jednego) roku licząc od daty odbioru opracowania, określonej na dzień 30.09.2015 r.

§13 Prawa autorskie

1. Z chwilą przekazania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia, tj. dzieł określonych w par. 1 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 następuje przejście na niego własności wszystkich egzemplarzy opracowania, o którym mowa w §1 ust. 1 niniejszej umowy, w tym nośników, na których został utrwalony oraz nieodpłatne przekazanie całości autorskich praw majątkowych do wykonanego opracowania, na następujących polach eksploatacji:

- 1) W zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzania określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową (utrwalanie opracowania w postaci cyfrowej, zwielokrotnianie opracowania poprzez odbitki ksero), umieszczanie w pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych,
- 2) W zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu, wprowadzenie do obrotu elektronicznego w tym poprzez sieć Internet,
- 3) W zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 – publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do niego w miejscu i czasie przez siebie wybranym (publikowanie opracowań w mediach i Internecie),

4) Dowolne modyfikowanie i aktualizacja przedmiotu zamówienia, przystosowywanie, zmiana układu, dodawanie nowych elementów, łączenie z innymi dziełami, wykorzystanie w innych opracowaniach i dokumentach realizowanych w ramach prac własnych i zleczanych podwykonawcom.

2. Wykonawca oświadcza, że nabył autorskie prawa majątkowe od twórców utworów, względnie ich części, oraz uzyskał zgodę na dokonywanie zmian w utworach.

3. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych do przekazanego przedmiotu zamówienia i jednocześnie przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie prawa zależnego wobec wykonanego opracowania.

§14 Zmiana Umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w niniejszym paragrafie.

2. Zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy może nastąpić, gdy:

- 1) Pomimo wystąpienia Wykonawcy o wydanie opinii administracyjnej lub innego dokumentu niezbędnego do prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, w terminie 1 (jednego) miesiąca od daty wystąpienia organ administracji publicznej lub inna instytucja nie wydała stosownego dokumentu, mimo że wystąpienie Wykonawcy spełniało wszystkie warunki formalne.
- 2) Nastąpi opóźnienie w realizacji prac z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
- 3) Wystąpi konieczność wykonania prac, które stanowią niezbędny element zamówienia nieprzewidziany w opisie przedmiotu zamówienia. Wówczas Wykonawca będzie zobowiązany niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego w celu wszczęcia wymaganych procedur. W tym przypadku istnieje możliwość przesunięcia terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy o okres niezbędny do wykonania zamówienia dodatkowego.

3. Istotna zmiana przedmiotu niniejszej Umowy jest dopuszczalna, gdy w okresie realizacji przedmiotu Umowy nastąpi ustawowa zmiana obowiązującej stawki podatku VAT. Wówczas Strony podpiszą aneks do niniejszej Umowy aktualizujący wynagrodzenie Wykonawcy, zaś wartość podatku VAT będzie dostosowana do obowiązujących przepisów.

4. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.

5. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 i 3. Wniosek o zmianę postanowień Umowy musi być wyrażony na piśmie.

§15
Postanowienia końcowe

1. Strony ustalają, że wszelkie pisma, korespondencja oraz dokumentacja związana z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy powinna być kierowana na poniższe adresy:

- 1) Dla Zamawiającego:
Urząd Miasta Kielce
Wydział Zarządzania Usługami Komunalnymi
ul. Strycharska 6, 25-659 Kielce
- 2) Dla Wykonawcy:

.....
.....
.....

2. Zmiana wskazanych powyżej danych adresowych nie stanowi zmiany niniejszej Umowy i może być dokonywana przez Stronę, której dotyczy, i staje się skuteczna wobec drugiej Strony po jej pisemnym zawiadomieniu.

§16

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają się orzecnictwu właściwego sądu z siedzibą w Kielcach.

3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.

Zamawiający:

Wykonawca:

Umowa zawarta w trybie art. 4 pkt. 8 ustawy PZP
Środki zarezerwowane w budżecie Miasta
Kielce na rok 2014-2015, dz. 900, rozdz. 90095, par. 439-9, 439-7

*projekt umowy może
stać się załącznikiem do s.i.w.z.*

INSPEKTOR

[Signature]
mgr inż. Piotr Kuta

[Signature]
mgr inż. Paweł Ciepłowski

DYREKTOR WYDZIAŁU

[Signature]
Ryszard Muciek

strona 11 z 11

