

ZARZĄDZENIE NR 131/2013
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 29 kwietnia 2013 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Karczunek

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.¹⁾) i § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011 r., zmienionego zarządzeniami Nr 92/2012 z dnia 27 lutego 2012 r. i Nr 77/2013 z dnia 25 marca 2013 r., zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 9-ciu lat, grunt o pow. 33 m², położony w Kielcach przy ulicy Karczunek, stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce Obr. 0006 numerem działki 1206/16, będący własnością Gminy Kielce, w celu urządzenia drogi dojazdowej.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i 167, poz.1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281 i Nr 149, poz. 887, z 2012r. poz. 567 oraz z 2013 r. poz. 153.

Uzasadnienie

Gmina Kielce jest właścicielem nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Karczunek, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce obręb 0006 jako działka nr 1206/16 o pow. 0,3963 ha.

W/w działka posiada nieregularny kształt i w 99 % stanowi użytek gruntowy – tereny różne. Wykorzystywana jest w niewielkich fragmentach jako gruntowe drogi dojazdowe, a w pozostałej części jako nieurządzone tereny zielone.

W dniu 27 marca br. do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]* o wydzierżawienie części działki nr 1206/16 o pow. 40 m² (na załączniku do wniosku wskazany teren ma wymiary 5,5 m na 6 m) na okres 9 lat z przeznaczeniem pod drogę dojazdową do nieruchomości oznaczonej numerem działki 1195, stanowiącej jej własność.

W części objętej wnioskiem o dzierżawę działka nr 1206/16 stanowi pas zieleni oddzielającej działkę nr 1195, stanowiącą własność *[wyłączenie jawności w zakresie j.w.]*, od ulicy Karczunek.

Część działki gminnej, przylegająca do nieruchomości wnioskodawczyni, może zostać wykorzystana jedynie pod poszerzenie drogi lub powiększenie przyległej nieruchomości.

Mając na względzie, iż wykorzystanie terenu o pow. 33 m² pod dojazd do działki nr 1195, nie będzie kolidowało zarówno z pierwszą, jak i drugą możliwością zadysponowania przedmiotowym gruntem można go wydzierżawić, na ten cel.

Zgodnie z § 2. Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo-ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

Ponieważ spełnione są wymogi w/w uchwały, zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO ZARZĄDZENIA Nr/2013
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia2013r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ul. Karczunek

Województwo: świętokrzyskie
Powiat: m. Kielce
Jednostka ewidencyjna: Kielce
Obręb ewidencyjny: 0006
Ulica: Karczunek
Działka nr: 1206/16

