

ZARZĄDZENIE NR 151/2010
PREZYDENTA MIASTA KIELCE

z dnia 8 kwietnia 2010 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Mikołaja Gomółki.

Na podstawie § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 415/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 31 grudnia 2008r., zmienionego zarządzeniem Nr 48/2010 z 15 lutego 2010r. zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 6-ciu lat, grunt o pow. 90 m², będący własnością Gminy Kielce, położony w Kielcach przy ulicy Mikołaja Gomółki, stanowiący części działek oznaczonych w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0007 numerami 1988/4 i 2018/14, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Kielce

Wojciech Lubawski

U Z A S A D N I E N I E

Działki położone w Kielcach przy ulicy M.Gomółki i W.Stwosza oznaczone w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0007 numerami 1988/4 o pow. 132 m² i 2018/14 o pow. 304 m² stanowią własność Gminy Kielce.

Z dniem 31 października 2009r. wygasła, zawarta pomiędzy Gminą Kielce, a *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]*, umowa nr 123/06 dzierżawy gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Gomółki o pow. 90 m², stanowiącego części w/w działek .

W dniu 3 marca br. do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]* o ponowne wydzierżawienie przedmiotowego gruntu.

Objęty wnioskiem o dzierżawę teren znajduje się na tyłach i w ogrodzeniu posesji przy ul. Gomółki 82, której użytkownikami wieczystymi są *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]* i wykorzystywany jest pod ogród przydomowy.

Zgodnie z uchwalonym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu „Dabrowa II”, przedmiotowy grunt stanowi obszar o symbolu MJ 11, którego podstawowym przeznaczeniem jest zabudowa mieszkaniowa - powiększenie działek istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Zgodnie z § 2. Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo-ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

Ponieważ spełnione są wymogi w/w uchwały, zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.