

**ZARZĄDZENIE NR 164/2010**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**

z dnia 9 kwietnia 2010 r.

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Świerkowej.**

Na podstawie § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 415/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 31 grudnia 2008r., zmienionego zarządzeniem Nr 48/2010 z 15 lutego 2010r. zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 6 lat, grunt o pow. 448 m<sup>2</sup>, będący własnością Gminy Kielce, stanowiący części nieruchomości położonych w Kielcach przy ulicy Świerkowej, oznaczonych w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0024 jako działki numer 1736/162, 1736/168 i 4043, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Prezydent Miasta Kielce**

**Wojciech Lubawski**

## U Z A S A D N I E N I E

Z dniem 31 grudnia 2009r. wygasła, zawarta pomiędzy Gminą Kielce, a [*wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej*], umowa nr 145/06 dzierżawy gruntu o pow. 448 m<sup>2</sup>, położonego w Kielcach w rejonie ulic Tujowej i Świerkowej, stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów m.Kielce obręb 0024 numerem 1736/168 oraz części działek nr 1736/162 i 4043, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

W dniu 15 marca br. do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy o ponowne wydzierżawienie w/w gruntu na okres 6-ciu lat.

Objęty wnioskiem o dzierżawę teren znajduje się w ogrodzeniu posesji przy ul. Tujowej 26, stanowiącej własność [*wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej*] i wykorzystywany jest pod ogród przydomowy.

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów działki nr 1736/168 i 4043 stanowią zurbanizowane tereny niezabudowane, a działka nr 1736/162, w części objętej wnioskiem o dzierżawę stanowi użytek rolny - pastwisko klasy VI.

W myśl zapisów § 2. Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo-ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

Ponieważ spełnione są wymogi w/w uchwały, zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.