

ZARZĄDZENIE NR 154/2010
PREZYDENTA MIASTA KIELCE

z dnia 8 kwietnia 2010 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Chorzowskiej.

Na podstawie § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 415/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 31 grudnia 2008r., zmienionego zarządzeniem Nr 48/2010 z 15 lutego 2010r. zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 6 lat, grunt o pow. 1502 m², stanowiący nieruchomość położoną w Kielcach przy ulicy Chorzowskiej, oznaczoną w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0027 numerem działki 140/2, z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Kielce

Wojciech Lubawski

U Z A S A D N I E N I E

Z dniem 31 maja 2010r.. wygaśnie, zawarta pomiędzy Gminą Kielce, a *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]*, umowa nr 75/07 dzierżawy gruntu o pow. 1502 m² położonego w Kielcach przy ul. Chorzowskiej, stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów miasta Kielce obręb 0027 numeremmi 140/2, przeznaczonego pod uprawy rolne.

W dniu 11 marca br. do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy o ponowne wydzierżawienie w/w gruntu na tych samych warunkach.

Objęty wnioskiem o dzierżawę grunt wykorzystywany jest jako teren zielony i sad. Wzdłuż północno-zachodniej granicy działki biegnie gruntowa droga dojazdowa do posesji dzierżawcy.

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów m. Kielce działka nr 140/2 stanowi użytek rolny – rola Klasy VI Zgodnie z § 2. Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo-ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

Ponieważ spełnione są wymogi w/w uchwały, zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.