

Zasady udostępniania nieruchomości gruntowych będących własnością lub znajdujących się we władaniu Skarbu Państwa w celu realizacji budowy urządzeń infrastruktury technicznej (poza pasem drogowym).

I. Udzielanie zgody na dysponowanie nieruchomościami stanowiącymi własność lub znajdującymi się we władaniu Skarbu Państwa na cele realizacji budowy ciągów infrastruktury technicznej (art. 124 ust.1 u.g.n) będzie następować w następujący sposób:

1) Przy budowie inwestycji miejskich zgoda będzie wyrażona w formie pisma na podstawie art. 11, ust.1 w związku z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 ze zm.), nieodpłatnie.

2) W przypadku realizowania budowy przez inne podmioty zgoda będzie miała formę umowy na udostępnienie gruntu na cele budowlane za odpłatnością, zawartej pomiędzy Skarbem Państwa a inwestorem (dot. nieruchomości przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego pod budowę infrastruktury technicznej oraz w sytuacji, gdy nie nastąpi ograniczenie funkcji zagospodarowania działki).

II. Ustalam jednolite stawki do naliczania wynagrodzenia za czasowe udostępnienie gruntu na cele realizacji inwestycji w wysokości:

- 4,00 zł/m + 22 % podatku VAT, za każdy dzień zajęcia gruntu pod realizację inwestycji energetycznych,
- 5,00 zł/m+ 22 % podatku VAT, za każdy dzień zajęcia gruntu pod planowaną budowę sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- 8,00 zł/m+ 22 % podatku VAT, za każdy dzień zajęcia gruntu pod realizację inwestycji teletechnicznych, gazowych oraz kanalizacji ciepłowniczej,
- 80,00 zł/szt+ 22 % podatku VAT , jednorazowo za zajęcie gruntu pod ustawienie słupa energetycznego,
- 90,00 zł/szt+ 22 % podatku VAT, jednorazowo za zajęcie gruntu pod umieszczenie w nim studzienki kablowej,
- 100,00 zł/szt+ 22 % podatku VAT, jednorazowo za zajęcie gruntu pod ustawienie szafy kablowej.