

ZARZĄDZENIE NR 119/2013
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 19 kwietnia 2013 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Grabowcu gmina Chmielnik.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.¹⁾) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 1 i pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011 r., w sprawie nadania Urzędowi Miasta Kielce Regulaminu Organizacyjnego, zmienionym zarządzeniem Prezydenta Miasta Kielce Nr 92/2012 z dnia 27 lutego 2012 r. i Nr 77/2013 z dnia 25 marca 2013 r., **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat, grunt o pow. 19578 m², położony w Grabowcu gmina Chmielnik, stanowiący działki oznaczone w ewidencji gruntów numerami 178/1, 178/2, 179/1 (obręb 6), z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, 2006r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, 2008r. Nr 180. poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675 oraz z 2011r.Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281 i z 2012r. poz. 567, z 2013r. poz. 153.

Uzasadnienie

Grunt położony w Grabowcu gmina Chmielnik oznaczony w ewidencji gruntów numerami działek 178/1, 178/2, 179/1 (obręb 6), stanowi własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce, a *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]*, w dniu 28 września 2007 rok, zawarta została umowa dzierżawy Nr 127/07 dzierżawy gruntu o pow. 21600 m², położonego w Grabowcu gm. Chmielnik, oznaczonego w ewidencji gruntów numerami działek 178 i 179 (obręb 6), na okres 3 lat tj. od dnia 01 października 2007 roku do dnia 30 września 2010 roku, z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

W dniu 13 października 2009 roku oświadczeniem została rozwiązana na zasadzie porozumienia stron, w/w umowa w części dotyczącej gruntu o pow. 0,1875 ha, zaś pozostała część gruntu o pow. 1,9578 ha, została w dzierżawie na warunkach zawartych w umowie dzierżawy Nr 127/07, stanowiącego działki oznaczone w ewidencji gruntów (obręb 6) numerami 178/1, 178/2 i 179/1 (działki powstałe w wyniku podziału działek oznaczonych numerami 178 i 179).

Do Prezydenta Miasta Kielce w dniu 22 stycznia 2013 roku wpłynął wniosek *[wyłączenie jawności w zakresie j.w.]*, w sprawie wydzierżawienia grunt oznaczonego numerami działek 178/1, 178/2 i 179/1 (obręb 6).

W dniu 27 lutego 2013 roku Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce wystąpił na piśmie do Portu Lotniczego Kielce S.A. z prośbą o udzielenie informacji w kwestii dotyczącej dzierżawy gruntów wykupionych pod budowę lotniska.

Zgodnie z pismem nadesłanym przez w/w spółkę działki oznaczone numerami 178/1, 178/2, 179/1, położone w Grabowcu gm. Chmielnik, o które wnioskuje w/w, nie kolidują z eksploatacją kopalni zlokalizowanej w tamtym rejonie, jak również nie planuje się na chwilę obecną rozpoczęcia prac makroniwelacyjnych w obrębie tych działek oraz na pozostałym obszarze lotniska.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 1 i pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.