

**ZARZĄDZENIE NR 101/2013**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**  
**z dnia 11 kwietnia 2013 r.**

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Lecha.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.<sup>1)</sup> ) i § 2 uchwały Nr XXVI/590/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 lipca 2008 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych, nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Miasta Kielce, przylegających do gruntów tych wspólnot oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011 r., w sprawie nadania Urzędowi Miasta Kielce Regulaminu Organizacyjnego, zmienionym zarządzeniem Prezydenta Miasta Kielce Nr 92/2012 z dnia 27 lutego 2012 r. i Nr 77/2013 z dnia 25 marca 2013 r., **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na czas nieokreślony, grunt o pow. 993 m<sup>2</sup>, będący własnością Gminy Kielce z mocy prawa, położony w Kielcach przy ulicy Lecha, stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce numerem 1141/3 ( obręb 0009 ), z przeznaczeniem pod obsługę budynku wspólnoty mieszkaniowej.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

---

<sup>1)</sup>Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, 2006r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, 2008r. Nr 180. poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675 oraz z 2011r.Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281 i z 2012r. poz. 567.

## **Uzasadnienie**

Grunt położony w Kielcach przy ulicy Lecha oznaczony w ewidencji gruntów m. Kielce numerem działki 1141/3 ( obręb 0009 ), stanowi własność Gminy Kielce z mocy prawa.

Do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ulicy Lecha 9, w sprawie gruntu o pow. 993 m<sup>2</sup>, położonego w Kielcach przy ulicy Lecha, stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce ( obręb 0009 ) numerem 1141/3, z przeznaczeniem pod obsługę budynku wspólnoty.

W/w Wspólnota podjęła w dniu 28 lutego 2013 roku Uchwałę Nr 5/2013 w sprawie wydzierżawienia w/w gruntu, na czas nieoznaczony.

Wykonanie powyższej uchwały powierzono Zarządowi Wspólnoty Mieszkaniowej.

Na gruncie objętym wnioskiem o dzierżawę zlokalizowane są dojścia do budynku w/w wspólnoty, kontenery na śmieci oraz zieleń towarzysząca.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 uchwały Nr XXVI/590/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 lipca 2008 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych, nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Miasta Kielce, przylegających do gruntów tych wspólnot, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.