

ZARZĄDZENIE NR 274/2013
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 1 sierpnia 2013 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Lecha.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594) i § 2 uchwały Nr XXVI/590/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 lipca 2008 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych, nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Miasta Kielce, przylegających do gruntów tych wspólnot oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011 r., w sprawie nadania Urzędowi Miasta Kielce Regulaminu Organizacyjnego, zmienionym zarządzeniem Prezydenta Miasta Kielce Nr 92/2012 z dnia 27 lutego 2012 r. i Nr 77/2013 z dnia 25 marca 2013 r., **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na czas nieokreślony, grunt o pow. 190 m², położony w Kielcach przy ulicy Lecha, stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce numerem 1153/20 (obręb 0009), będący własnością Gminy Kielce, z przeznaczeniem pod obsługę budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Lecha 18.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

Grunt położony w Kielcach przy ulicy Lecha, oznaczony w ewidencji gruntów m. Kielce numerem działki 1153/20 (obręb 0009), stanowi własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce, a Wspólnotą Mieszkaniową Nieruchomości Lecha 18, w dniu 10 grudnia 2012 roku, zawarta została umowa dzierżawy Nr 211/2012 gruntu o pow. 1780 m², położonego w Kielcach przy ulicy Lecha, stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce (obręb 0009) numerem 1153/20, na czas nieokreślony, z przeznaczeniem pod obsługę budynku.

Do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek dzierżawcy, w sprawie zmiany granic dzierżawionego gruntu, zlokalizowanego pomiędzy budynkami Lecha 18 a Lecha 16, co wiąże się ze zwiększeniem powierzchni dzierżawionej o 190 m², zgodnie z wolą wyrażoną w formie uchwały i stanem faktycznym w terenie.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 uchwały Nr XXVI/590/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 lipca 2008 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych, nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Miasta Kielce, przylegających do gruntów tych wspólnot, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.