

ZARZĄDZENIE NR 292/2013
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 27 sierpnia 2013 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy al. Na Stadion

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594) i § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011 r., zmienionego zarządzeniami Nr 92/2012 z dnia 27 lutego 2012 r. i Nr 77/2013 z dnia 25 marca 2013 r., zarządza się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 9-ciu lat, gruntu o pow. 15 m², położonego w Kielcach przy al. Na Stadion, oznaczonego w ewidencji gruntów m. Kielce Obr. 0023 numerem działki 1212/2, zaznaczonego na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

Grunt położony w Kielcach przy al. Na Stadion, oznaczony w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0023 numerem działki 1212/2 o pow. 15 m² stanowi własność Gminy Kielce. Teren ten wraz z zabudowaną budynkiem jednorodzinny nieruchomością, oznaczoną numerem działki 1212/3, stanowiącą współwłasność *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]*, znajduje się w jednym ogrodzeniu i tworzy posesję przy al. Na Stadion 55.

Mieszkańcy budynku przy al. Na Stadion 55 korzystali i nadal korzystają z w/w gruntu gminy, bezumownie.

Za okres od dnia 26 czerwca 1995r. do dnia 30 czerwca 2013r. *[wyłączenie jawności - j.w.]* uiszcili opłatę z tytułu bezumownego korzystania z działki nr 1212/2.

W dniu 23 lipca br. do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek o wydzierżawienie działki nr 1212/2, na okres 9 lat, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

W myśl § 2.ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo-ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

W celu uzyskania tytułu do znajdującego się w jego ogrodzeniu gruntu, zasadne jest jego wydzierżawienie. Ponieważ dzierżawa działki nr 1212/2, na okres 9-ciu lat, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy, możliwa jest w oparciu o w/w uchwałę, zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO ZARZĄDZENIA Nr/2013

PREZYDENTA MIASTA KIELCE

z dnia2013r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy al. Na Stadion

Województwo: świętokrzyskie

Powiat: m. Kielce

Jednostka ewidencyjna: Kielce

Obręb ewidencyjny: 0023

Aleja: Na Stadion

Działka nr: 1212/2

