

**ZARZĄDZENIE NR 370/2013**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**  
**z dnia 24 października 2013 r.**

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Obicach gmina Morawica.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594<sup>1)</sup>) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 1 i pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011 r., zmienionego Zarządzeniami Prezydenta Miasta Kielce Nr 92/2012 z dnia 27 lutego 2012 r., Nr 77/2013 z dnia 25 marca 2013 r. oraz Nr 301/2013 z dnia 04 września 2013 r., **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat, grunt o powierzchni 54300 m<sup>2</sup>, położony w Obicach gmina Morawica, stanowiący działki oznaczone w ewidencji gruntów numerami 633, 657 (obręb 16), z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

---

<sup>1)</sup>Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r., poz. 645

## Uzasadnienie

Grunt położony w Obicach gmina Morawica oznaczony w ewidencji gruntów numerami działek 633, 657 (obręb 16), stanowi własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce a *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]*, w dniu 26 listopada 2010 roku, zawarta została umowa Nr 141/2010 dzierżawy gruntu o pow. 54300 m<sup>2</sup>, położonego w Obicach gm. Morawica, oznaczonego w ewidencji gruntów numerami działek 633, 657 (obręb 16), na okres 3 lat tj. od dnia 01 grudnia 2010 roku do dnia 30 listopada 2013 roku, z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

Do Urzędu Miasta Kielce wpłynął wniosek dzierżawcy, w sprawie wydzierżawienia przedmiotowego gruntu, z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce wystąpił na piśmie do Portu Lotniczego Kielce S.A. z prośbą o udzielenie informacji w kwestii dotyczącej dzierżawy gruntów wykupionych pod budowę lotniska.

Zgodnie z pismem nadesłanym przez w/w spółkę działki oznaczone numerami 633, 657, znajdują się poza obszarem planowanej eksploatacji złoża Kamienna Góra - Obice. Wobec tego dzierżawa ich nie koliduje z rozpoczęciem pierwszego etapu makroniwelacji, jakim jest eksploatacja kopalni.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 1 i pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.