

**ZARZĄDZENIE NR 362/2013**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**  
**z dnia 22 października 2013 r.**

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Jagiellońskiej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594<sup>1)</sup>) i § 2 uchwały Nr XXVI/590/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 lipca 2008 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych, nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Miasta Kielce, przylegających do gruntów tych wspólnot oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011 r., zmienionego Zarządzeniami Prezydenta Miasta Kielce Nr 92/2012 z dnia 27 lutego 2012 r., Nr 77/2013 z dnia 25 marca 2013 r. oraz Nr 301/2013 z dnia 04 września 2013r., **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 20 lat, grunt o powierzchni łącznej 600 m<sup>2</sup>, położony w Kielcach przy ulicy Jagiellońskiej, stanowiący części działek oznaczonych w ewidencji gruntów m. Kielce numerami 1701/18, 1701/20, 1779/2 (obręb 0009), będący własnością Gminy Kielce, z przeznaczeniem pod obsługę budynku wspólnoty.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

---

<sup>1)</sup>Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r., poz. 645

## **Uzasadnienie**

Grunt położony w Kielcach przy ulicy Jagiellońskiej, oznaczony w ewidencji gruntów m. Kielce numerami działek 1701/18, 1701/20, 1779/2 (obręb 0009), stanowi własność Gminy Kielce.

Do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ulicy Jagiellońskiej 33, w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ul. Jagiellońskiej, bezpośrednio przylegającego do ich budynku, będącego częścią w/w działek, z przeznaczeniem pod obsługę budynku, zgodnie z wolą wyrażoną w formie uchwały.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 uchwały Nr XXVI/590/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 lipca 2008 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych, nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Miasta Kielce, przylegających do gruntów tych wspólnot, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.