

Znak: G-I.6873.5.2021

**Decyzja**

Na podstawie art. 1, 2 i 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r. poz. 703), działając jako starosta,

**orzekam:**

uznać za **mienie gromadzkie**, nieruchomość położoną w Kielcach, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków miasta Kielce w obrębie **0029** numerem działki **70** o powierzchni **0,2090 ha**.

## Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Decyzję o uznaniu za mienie gromadzkie wydaje się, biorąc pod uwagę stan nieruchomości istniejący w dacie wejścia w życie ustawy, tj. w dniu 5 lipca 1963 r., dlatego ma ona charakter deklaratoryjny, co oznacza, że rozstrzygnięcie wydane w trybie art. 8 ust. 1 poświadcza jedynie stan prawny nieruchomości istniejący w dniu wejścia w życie ustawy.

W ewidencji gruntów i budynków miasta Kielce, w obrębie 0029, ujawniona jest działka nr 70 o powierzchni 0,2090 ha, do której wpisany jest Skarb Państwa jako samoistny posiadacz oraz Miejski Zarząd Dróg w Kielcach jako użytkownik.

W ewidencji gruntów dawnej wsi Leśniówka, operat nr ewidencyjny P.2661.1967.250, działka ta stanowiła drogę, oznaczoną jako działka nr 1 o powierzchni 0,21 ha, do której w rejestrze ujawniono Prezydium Powiatowej Rady Narodowej, Powiatowy Zarząd Dróg Lokalnych.

Przedmiotowa działka stanowiła drogę już w 1897 r., co potwierdza mapa wsi Poślowice znajdująca się w zasobie Archiwum Państwowego w Kielcach, nr archiwalny 21/460/1/644.

Działka, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kielce w obrębie 0029 numerem 70, zawsze miała charakter publiczny, ogólnodostępny, służyła nie tylko lokalnej społeczności, ale była do użytku wszystkich.

W dniu 5 lipca 1963 r. nieruchomość ta stanowiła mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych. Nie ma w niniejszej sprawie wątpliwości, że grunt objęty wnioskiem stanowił drogę.

Wobec powyższego należy stwierdzić, że spełnione zostały przesłanki do uznania nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Kielce w obrębie 0029 numerem działki 70 za mienie gromadzkie, jako mającej charakter użyteczności publicznej przed 1963 r., użytkowanej wspólnie przez mieszkańców.

Mienie gromadzkie stanowi część mienia komunalnego będącego własnością gmin.

Przedstawiając powyższe, **orzekam jak w sentencji decyzji.**

Decyzja niniejsza stanowi podstawę do dokonania wpisów w **księdze wieczystej** oraz **katastrze nieruchomości.**

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Świętokrzyskiego, al. IX Wieków Kielc 3, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Kielc, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymuje:

Gmina Kielce



z up. PREZYDENTA MIASTA  
MIEJSKI ZARZĄD DRÓG  
W KIELCACH  
Wydział Geodezji

Decyzję doręcza się poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kielce, prasie lokalnej oraz wywieszenie w Urzędzie Miasta Kielce na okres 14 dni. Po upływie tego okresu decyzję uważa się za doręczoną.