

e-Geodezja – cyfrowy zasób geodezyjny miasta Kielce

*Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020
Umowa nr RPSW.07.01.00-26-0003/17-00*

Załącznik

Umowa - wzór

Zawarta w dniu r. w pomiędzy:

Gminą Kielce, realizująca uprawnienia i obowiązki miasta na prawach powiatu, o którym mowa w art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U z 2020 r. poz. 920) z siedzibą w Kielcach, Rynek 1, 25-303 Kielce, reprezentowaną przez:

.....- Prezydenta Miasta Kielce,

przy kontrasygnacie - Skarbnika Miasta Kielce

zwaną dalej „Zamawiającym” a:

.....

z siedzibą:

REGON

NIP,

reprezentowanym przez:

1),

2)

zwanym dalej „Wykonawcą”

łącznie zwanymi „Stronami”.

Podstawą zawarcia niniejszej Umowy jest rozstrzygnięcie w dniu postępowanie przeprowadzone w trybie art. 70¹ i 70³⁻⁵ Kodeksu Cywilnego (jednolity tekst Dz.U z 2020 poz. 1740 ze zmianami) w związku z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst Dz. U. z 2019 poz. 2019 ze zmianami)”, w przedmiocie: „Kontroli i weryfikacji danych” w ramach projektu pn. „e-Geodezja – cyfrowy zasób geodezyjny miasta Kielce”, zwanego dalej „Projektem”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014–2020, Działanie 7.1 „Rozwój e-społeczeństwa” (w zakresie typu projektów: Rozwój e-usług, z wyłączeniem e-zdrowia), Oś priorytetowa 7 „Sprawne usługi publiczne” oraz budżetu Gminy Kielce – jako wkład własny.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się zrealizować Zamawiającego usługę polegającą na bieżącej kontroli i weryfikacji wykonania zamówienia polegającego na Modernizacji i dostosowaniu baz danych ewidencji gruntów i budynków, poprzez modyfikację istniejących danych bazy EGİB, mającą na celu poprawę jakości i aktualności danych, wraz z doprowadzeniem bazy do zgodności z pojęciowym modelem danych EGİB, określonym w rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków dla Zadania nr - zgodnie z podziałem na zadania wyszczególnionym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej SIWZ) - w obrębach ewidencyjnych:
2. Przedmiot umowy obejmuje:

e-Geodezja – cyfrowy zasób geodezyjny miasta Kielce

*Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020
Umowa nr RPSW.07.01.00-26-0003/17-00*

- 1) bieżącą kontrolę i weryfikację wykonania zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków, mającą na celu wykrywanie i eliminowanie ewentualnych zagrożeń, a także wykonania niezgodnego z terminami zawartymi w Umowie dla zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków i harmonogramie realizacji przedmiotu Umowy dla zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków oraz wymogami określonymi w OPZ na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków a także standardami technicznymi i przepisami prawa wykonania prac, które są przedmiotem zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków;
 - 2) kontrolę techniczną (ilościową oraz jakościową) rezultatów prac, objętych zamówieniem na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków.
 - 3) udostępnienie portalu internetowego umożliwiającego bieżącą komunikację oraz wizualizację stanu realizacji prac.
3. Szczegółowy zakres i wymagania techniczne wykonania przedmiotu umowy określają w szczególności *niniejsza umowa oraz Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)*, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
4. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi i normami technicznymi, w szczególności z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne i przepisami wykonawczymi do ww. ustawy, jak również zgodnie z zakresem i warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) oraz ze złożoną ofertą przetargową.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Przez rozpoczęcie realizacji niniejszej umowy, Zamawiający rozumie podpisanie umowy z wykonawcą zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w terminie od dnia zawarcia przez Zamawiającego umowy na realizację zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków do dnia....., z zastrzeżeniem ust. 6 poniżej.
3. Wszelka korespondencja Wykonawcy do Wykonawcy/-ów zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków musi być prowadzona w formie pisemnej i przekazywana do wiadomości Zamawiającemu.
4. Korespondencja, o której mowa w ust. 3 powyżej będzie podstawą do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów.
5. Terminy wykonania kontroli technicznej produktów przekazanych przez Wykonawcę/-ów zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków do kontroli i odbioru określono w § 3 ust. 4 Umowy. W celu uniknięcia wątpliwości, ilekroć w Umowie wyraźnie nie zaznaczono inaczej, terminy wykonania zobowiązań oblicza się w dniach kalendarzowych.
6. W przypadku zmiany terminu realizacji zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków lub opóźnienia w jego realizacji, termin realizacji Umowy ulega wydłużeniu o taką samą ilość dni, o jaką został zmieniony termin realizacji zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków lub o taką samą ilość dni jaka wynika z opóźnienia realizacji umowy/ów dotyczących zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków.

e-Geodezja – cyfrowy zasób geodezyjny miasta Kielce

*Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020
Umowa nr RPSW.07.01.00-26-0003/17-00*

§ 3

Odbiory

1. Zamawiający powoła do odbioru przedmiotu Umowy Komisję kontroli i odbioru, której zadaniem będzie odbiór: Sprawozdań z monitoringu i Protokołów z kontroli technicznej. W skład Komisji kontroli i odbioru wchodzić będą upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego posiadający doświadczenie w kontroli materiałów przekazywanych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (zwanego dalej PZGiK) oraz osoba do odbioru przedmiotu Umowy pod względem formalnym. Za pracę Komisji kontroli i odbioru oraz skutki jej działania odpowiada Zamawiający.
2. W ramach przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 Umowy odbiorom podlegają:
 - 1) w odniesieniu do monitoringu przebiegu realizacji zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków – Sprawozdania;
 - 2) w odniesieniu do kontroli technicznej - Protokoły z kontroli każdego z etapów wykonanych prac przekazanych przez Wykonawcę/ów zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków do kontroli i odbioru zwane dalej: „Protokołami z kontroli”, wykonane zgodnie z OPZ;
 - 3) w odniesieniu do udostępnienia portalu - dostęp do portalu.
3. W ramach kontroli technicznej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 Umowy Wykonawca przyjmie od Komisji kontroli i odbioru produkty do kontroli, wykona kontrolę techniczną, prześle Protokół z kontroli Komisji kontroli i odbioru do uzupełnienia i nadania statusu kontrolowanemu produktowi a następnie prześle Protokół z kontroli Wykonawcy/om zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków.
4. Strony ustalają następujące terminy wykonania kontroli technicznej:
 - 1) 3 dni robocze w odniesieniu do kontroli ilościowej;
 - 2) 21 dni roboczych w I i II iteracji, po pozytywnym raporcie kontroli ilościowej;
 - 3) 14 dni roboczych w III i każdej kolejnej iteracji, po pozytywnym raporcie kontroli ilościowej;
 - 4) dla produktu, dla którego w procesie kontroli technicznej nie stwierdzono wad a jedynie usterki nie będące wadami, Komisja kontroli i odbioru wyznaczy termin na ich usunięcie, nie dłuższy jednak niż 7 dni roboczych a po tym terminie rozpocznie procedurę odbioru, nie później niż w terminie 3 dni roboczych od wyznaczonego terminu na usunięcie. Komisja kontroli i odbioru decyduje o klasyfikacji błędów do kategorii wada lub usterka.
5. Za dzień rozpoczęcia kontroli technicznej, o której mowa w ust. 4 pkt 1, 2 i 3 powyżej uznaje się dzień roboczy następujący po dniu protokolarnego przekazania do Komisji kontroli i odbioru przez Wykonawcę/ów zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków produktów do kontroli technicznej (rozpoczęcie biegu terminu kontroli). Zamawiający przyjmuje, że sobota nie jest dniem roboczym.
6. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Protokoły z kontroli Komisji kontroli i odbioru, w celu uzupełnienia i nadania statusu kontrolowanemu produktowi, co najmniej na 3 dni robocze przed upływem okresu kontroli, o którym mowa w ust. 4 pkt 2 powyżej - w przypadku pierwszej i drugiej iteracji kontroli i co najmniej na 2 dni robocze przed upływem okresu kontroli, o którym mowa w ust. 4 pkt 3 powyżej - w przypadku trzeciej i kolejnych iteracji kontroli technicznej.
7. Protokoły z kontroli technicznej zawierające status produktu nadany przez Komisję kontroli i odbioru, Wykonawca zobowiązuje się doręczyć Wykonawcy/com zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków w terminach o którym mowa w ust. 4 pkt 1-3 powyżej. Wykonawca

e-Geodezja – cyfrowy zasób geodezyjny miasta Kielce

*Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020
Umowa nr RPSW.07.01.00-26-0003/17-00*

- zobowiązany jest przysłać Protokoły z kontroli technicznej w formie elektronicznej za pomocą poczty elektronicznej i w formie pisemnej pocztą tradycyjną Wykonawcy/om zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków na adresy wskazane w § 10 Umowy.
8. Doręczenie Sprawozdań, o których mowa w ust. 2 pkt 1 przez Wykonawcę Komisji Kontroli i odbioru winno nastąpić na adres wskazany w § 10 Umowy. Wykonawca zobowiązany jest przysłać Sprawozdania w formie elektronicznej za pomocą poczty elektronicznej i formie pisemnej pocztą tradycyjną na adresy wskazane w § 10 Umowy oraz inne uzgodnione z Zamawiającym.
 9. Komisja kontroli i odbioru odmówi odebrania na każdym etapie realizacji Umowy Sprawozdań lub Protokołów z kontroli technicznej, w przypadku stwierdzenia niezgodności ich wykonania z OPZ jak również w przypadku doręczenia Sprawozdań lub Protokołów z kontroli w stanie niekompletnym. Odmowa odbioru i odmowa przyjęcia nastąpi w formie pisemnej. W piśmie zostaną określone powody odmowy: odbioru lub przyjęcia Sprawozdań lub Protokołów z kontroli technicznej.
 10. W przypadku stwierdzenia niezgodności, o których mowa w ust. 9 w Sprawozdaniach lub Protokołach z kontroli, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia i doręczenia poprawionych Sprawozdań lub Protokołów z kontroli technicznej w terminie do 5 dni od daty otrzymania pisemnego potwierdzenia o odmowie odbioru lub o odmowie przyjęcia, o którym mowa w ust. 9.
 11. Z czynności odbioru Komisja kontroli i odbioru sporządzi protokół odbioru przedmiotu Umowy. Protokół odbioru przedmiotu Umowy sporządzony przez Komisję kontroli i odbioru będzie podstawą do rozliczenia Umowy Zamawiającego.
 12. W ramach udostępnienia portalu, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 3 Umowy Wykonawca, w terminie 7 dni roboczych od daty przekazania przez Zamawiającego informacji o podpisaniu umowy/ów z wykonawcą/ami prac w ramach zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków, udostępni portal internetowy umożliwiający bieżącą komunikację oraz wizualizację stanu realizacji prac.

§ 4

Warunki płatności i rozliczania

1. Łączne wynagrodzenie brutto Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu Umowy określonego w § 1 wynosizł (słownie złotych: i 00/100), w tymzł podatku VAT (słownie złotych: i 00/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ma charakter ryczałtowy, jego wysokość nie podlega zmianie i obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem Umowy, w tym w szczególności koszty personelu, środki techniczne i materiały niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy, a także wszelkie opłaty pobrane przez organy administracji publicznej z tytułu udostępnienia dokumentów, itp.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, za wykonanie danej części zamówienia, będzie płatne w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, wg następujących zasad:
 - 1) 70% wynagrodzenia, w tym:
 - a) 50 % płatne w równych ratach co trzy miesiące, po potwierdzeniu przez Wykonawcę postępu prac zgodnie z przyjętym Planem realizacji zamówienia,
 - b) 20 % płatne, po podpisaniu Protokołu odbioru I etapu bez uwag.
 - 2) 30% wynagrodzenia, po podpisaniu Protokołu odbioru II etapu bez uwag.
4. W przypadku, gdy Wykonawca jest osobą fizyczną wykonującą działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczypospolitej Polskiej, albo w państwie niebędącym państwem członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego, niezatrudniająca pracowników lub niezawierającą umów ze zleceniobiorcami, albo osobą fizyczną niewykonyującą działalności gospodarczej

e-Geodezja – cyfrowy zasób geodezyjny miasta Kielce

*Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020
Umowa nr RPSW.07.01.00-26-0003/17-00*

- 1) wynagrodzenie za każdy miesiąc wykonywania Umowy, stanowić będzie iloraz kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 i ilości miesięcy wykonywania umowy, liczonych od dnia zawarcia przez Zamawiającego umowy na realizację zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków, do dnia jej obowiązywania, o którym mowa w § 2 ust. 2;
- 2) w przypadku zmiany terminu obowiązywania umowy, o którym mowa w § 2 ust. 2, kwota miesięcznego wynagrodzenia ulegnie proporcjonalnej zmianie, tak aby suma wynagrodzeń częściowych stanowiła kwotę, o której mowa w ust. 1.
5. Datą zapłaty wynagrodzenia jest dzień wydania przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.
6. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
7. Ilekroć w Umowie jest mowa o wynagrodzeniu, należy przez to rozumieć wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1.
8. Wykonawca zobowiązany jest wystawić faktury w następujący sposób:
Nabywca: Gmina Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce
NIP: 6572617325
Odbiorca/Płatnik faktury: Urząd Miasta Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce
9. Zamawiający ma prawo do dokonywania potrąceń wszelkich wierzytelności, jakie przysługują mu wobec Wykonawcy z należnego mu wynagrodzenia, o ile nie sprzeciwia się temu obowiązujące prawo.
10. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie, dokonać cesji, przekazu, sprzedaży oraz zastawienia jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jakiegokolwiek jej części, korzyści z niej lub udziału w niej, na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
11. Wyrażenie zgody, o której mowa w ust. 10, nie stanowi podstawy do ingerowania przez osoby trzecie będące stroną umowy cesji, przekazu, sprzedaży lub zastawu wierzytelności we wzajemne rozliczenia między Stronami Umowy, terminy płatności, odsetki, kary umowne itp.
12. W przypadku realizacji przedmiotu umowy z udziałem Podwykonawców, warunkiem wypłaty Wykonawcy wynagrodzenia określonego w ust 1, jest przedłożenie Zamawiającemu faktury wystawionej przez Wykonawcę oraz:
 - 1) kserokopii faktury wystawionej przez Podwykonawcę potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;
 - 2) protokołu odbioru prac wykonanych przez Podwykonawcę uwzględniającego zakres zrealizowanych przez niego prac oraz należne wynagrodzenie, podpisanego przez przedstawicieli Wykonawcy i podwykonawcy potwierdzających zawarte w nim ustalenia;
 - 3) potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kserokopię polecenia przelewu środków na rachunek Podwykonawcy dokumentującą przekazanie przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy za wykonane przez niego prace wykazanych na fakturze i w protokole odbioru, o którym mowa powyżej w pkt 2.
13. Wykonawca może pisemnie upoważnić Zamawiającego do przekazywania wynagrodzenia należnego Podwykonawcom za wykonane przez nich prace bezpośrednio na rzecz podwykonawców, wówczas:
 - 1) ww. upoważnienie stanowić będzie załącznik do niniejszej umowy;
 - 2) ust. 12 pkt 3 niniejszego paragrafu nie stosuje się,
 - 3) przed terminem zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu pisemną dyspozycję przekazania tego wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy, wskazując jednocześnie kwotę wynagrodzenia oraz numer rachunku bankowego, na który Zamawiający dokona przelewu środków.
14. Do czasu przedłożenia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 12 niniejszego paragrafu nie bieżą terminy określone w ust. 3, a Wykonawcy nie przysługują za ten okres odsetki ustawowe i odsetki

ustawowe za opóźnienie.

15. Postanowienia zawarte w ust. 14 stosuje się odpowiednio w przypadkach przewidzianych w ust. 13

§ 5

Minimalne wynagrodzenie

1. W przypadku, gdy Wykonawca jest osobą fizyczną wykonującą działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczypospolitej Polskiej, albo w państwie niebędącym państwem członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego, niezatrudniającą pracowników lub niezawierającą umów ze zleceniobiorcami, albo osobą fizyczną niewykonującą działalności gospodarczej, mają zastosowanie postanowienia ust. 2-6.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) prowadzenia miesięcznej ewidencji czasu wykonywania Umowy, która powinna wykazywać liczbę godzin i minut, z podziałem na poszczególne dni miesiąca, dla każdego miesiąca, w którym Wykonawca wykonywał zleczone czynności;
 - 2) przedłożenia Zamawiającemu ewidencji, o której mowa w pkt 1, nie później niż w ostatnim dniu roboczym każdego miesiąca kalendarzowego obowiązywania Umowy;
 - 3) w razie wątpliwości Zamawiającego co do liczby przepracowanych godzin wykazanych w ewidencji, o której mowa w pkt 1, może on zażądać od Wykonawcy złożenia dodatkowych wyjaśnień.
3. Strony przewidują, że liczba godzin wykonywania Umowy w każdym miesiącu jej wykonywania nie może być wyższa niż iloraz kwoty miesięcznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 4 pkt 1 i obowiązującej w danym miesiącu stawki godzinowej minimalnego wynagrodzenia.
4. Wykonawca, o którym mowa w ust. 1 zobowiązany jest do wystawienia faktur częściowych w każdym miesiącu realizacji Umowy.
5. Faktura, o której mowa w ust. 4, winna być doręczona Zamawiającemu, w terminie do 7 dni po zakończeniu miesiąca, którego dotyczy. Załącznikiem do faktury będzie ewidencja, o której mowa w ust. 2 pkt 1.
6. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, określonego fakturą, o której mowa w ust. 4, nie będzie niższa niż iloczyn ilości godzin, określonych ewidencją, o której mowa w ust. 2 pkt 1 i aktualnej stawki godzinowej minimalnego wynagrodzenia za pracę, która w roku 2021 wynosi 18,30 zł.

§ 6

Kontrola i nadzór

1. Spośród osób wskazanych w ofercie jako Inspektorzy kontroli i nadzoru Wykonawca ustanowi kierownika zespołu.
 - 1) Kierownik zespołu będzie zarządzał zespołem kontrolującym oraz odpowiadał za przeprowadzenie kontroli, na podstawie której opracuje Protokoły z kontroli.
 - 2) Kierownik zespołu będzie posiadał uprawnienia zawodowe i doświadczenie, o których mowa w SIWZ. Kierownik zespołu ponosi odpowiedzialność za wykonanie Protokołów z kontroli z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa. Kierownik zespołu będzie sprawował bezpośredni nadzór nad merytoryczną jakością wyników kontroli oraz kompletnością przeprowadzonej kontroli zrealizowanej przez zespół kontrolujący, zawartych w Protokołach z kontroli technicznej. Pełnienie funkcji kierownika zespołu w ramach Umowy rozumiane jest jako pełnienie funkcji, o której mowa w art. 42 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r.- Prawo

e-Geodezja – cyfrowy zasób geodezyjny miasta Kielce

*Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020
Umowa nr RPSW.07.01.00-26-0003/17-00*

- geodezyjne i kartograficzne i związane jest z odpowiedzialnością, o której mowa w art. 46 ww. ustawy.
- 3) Wykonawca prześle Zamawiającemu, po zawarciu Umowy dane kontaktowe kierownika zespołu
 2. Inspektor kontroli i nadzoru będzie wykonywał czynności opisane w OPZ, w tym w siedzibie Zamawiającego.
 3. Zamawiający zapewni miejsce pracy dla Inspektora kontroli i nadzoru oraz udostępni komputer i właściwe oprogramowanie niezbędne do prawidłowego wykonania przez Inspektora kontroli i nadzoru zadań, opisanych w OPZ zadań wykonywanych w siedzibie Zamawiającego.
 4. Wykonawca, w tym kierownik zespołu, zobowiązują się do współpracy z Komisją kontroli i odbioru oraz Wykonawcą/ami Modernizacji i dostosowania baz danych ewidencji gruntów i budynków, w szczególności w celu: uzgodnienia parametrów kontrolnych dotyczących zakresu kontroli opisanej w OPZ, uzgodnienia sposobu komunikowania się Inspektora kontroli i nadzoru z Wykonawcą/ami Modernizacji i dostosowania baz danych ewidencji gruntów i budynków oraz z Komisją kontroli i odbioru.
 5. W przypadku uzasadnionej potrzeby zmiany osoby wyznaczonej przez Wykonawcę na stanowisko Inspektora kontroli i nadzoru, Wykonawca wyznaczy na jej miejsce inną osobę posiadającą uprawnienia zawodowe i kwalifikacje nie niższe niż wskazane w ofercie oraz uzyska akceptację Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany dotychczasowego Inspektora kontroli i nadzoru po uprzednim wskazaniu uzasadnienia zmiany, na każdym etapie realizacji Umowy.
 6. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował osobami zatrudnionymi do realizacji przedmiotu umowy na podstawie Umowy o pracę w pełnym wymiarze, które pełnić będą funkcję Inspektora kontroli i nadzoru;
 7. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, nie krótszym niż 7 dni, Wykonawca jest zobowiązany udokumentować fakt zatrudniania Pracowników w formie oświadczenia Wykonawcy lub *Podwykonawcy*, które będzie zawierać: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że wszystkie osoby wykonujące funkcje wskazane w ust. 6 są zatrudnione na podstawie umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i wymiaru czasu pracy oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub *Podwykonawcy*.
 8. Naruszenie przez Wykonawcę zobowiązań dotyczących zatrudniania Pracowników lub wykazania faktu zatrudniania Pracowników na podstawie umowy o pracę uprawnia Zamawiającego do naliczenia kary umownej w wysokości określonej w § 8 ust. 4.
 9. Powierzenie wykonania części przedmiotu Umowy *Podwykonawcy* nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami Umowy, w tym dotyczących personelu Wykonawcy.
 10. Jeżeli nastąpi zmiana albo rezygnacja z *Podwykonawcy*, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust.1 ustawy PZP, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny *Podwykonawca* lub Wykonawca samodzielnie spełni je w stopniu nie mniejszym niż *Podwykonawca*, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia (art. 462 ust. 7 ustawy PZP).
 11. Jeżeli powierzenie *Podwykonawcy* wykonania części zamówienia nastąpi w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego *Podwykonawcy*. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego *Podwykonawcy* zachodzą podstawy wykluczenia oraz że nie spełnia warunków udziału, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego *Podwykonawcę* lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia *Podwykonawcy*.
 12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dochowanie przez *Podwykonawców* warunków Umowy (w tym

e-Geodezja – cyfrowy zasób geodezyjny miasta Kielce
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020
Umowa nr RPSW.07.01.00-26-0003/17-00

odnoszących się do personelu Wykonawcy i Informacji Poufnych) oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania jak za swoje własne.

§ 7

Rękojmia

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi jeżeli wada przedmiotu Umowy zostanie stwierdzona przed upływem 2 lat licząc od dnia zakończenia Umowy.
2. Zamawiający informuje, że wszelkie zgłoszenia w ramach rękojmi będą zgłaszane Wykonawcy przez Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnione.
3. Jeżeli w okresie rękojmi, w trakcie korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu Umowy okaże się, że posiada on wady, Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie 21 dni od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia o tych wadach lub w innym terminie wskazanym przez Zamawiającego, jednak nie krótszym niż 3 dni.
4. Rękojmią objęte są wszelkie wady ujawnione po odbiorze na etapie użytkowania.
5. W razie stwierdzenia w okresie rękojmi wad powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nieusuniętych lub nienadających się do usunięcia, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy/ów dotyczących zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków zgodnie z jego przeznaczeniem – Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi, a Wykonawca naprawi na koszt własny szkody poniesione przez Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym.
6. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu Umowy, poza kwestiami określonymi w Umowie, regulują zasady wynikające z Kodeksu cywilnego.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie:
 - 1) w wykonaniu i doręczeniu sprawozdań z monitoringu;
 - 2) w wykonaniu i doręczeniu protokołów z kontroli zawierających status nadany przez Komisję kontroli i odbioru;
 - 3) w wykonaniu i doręczeniu poprawionych Sprawozdań;
 - 4) w wykonaniu i doręczeniu poprawionych Protokołów z kontroli;
 - 5) w uruchomieniu portalu.

Kara umowna naliczana będzie w przypadku wystąpienia opóźnienia w wykonaniu i doręczeniu co najmniej jednego produktu wymienionego w punkcie 1-5. Kara umowna wynosi 0,05 % wynagrodzenia, o którym mowa odpowiednio w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu i doręczeniu ww. produktów, niezależnie od tego czy opóźnienie będzie wynikało z opóźnienia w wykonaniu i doręczeniu jednego czy też wielu Sprawozdań, Protokołów z kontroli technicznej lub poprawionych Sprawozdań lub poprawionych Protokołów z kontroli technicznej w danym dniu kalendarzowym (kara liczona jest za dzień kalendarzowy opóźnienia w wykonaniu i doręczeniu). Opóźnienie liczone jest od dnia, w którym upływają terminy określone w § 3 ust. 6 oraz 12 Umowy i od dnia, w którym upływa termin określony w § 3 ust. 10 Umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od realizacji

e-Geodezja – cyfrowy zasób geodezyjny miasta Kielce

*Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020
Umowa nr RPSW.07.01.00-26-0003/17-00*

- Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w terminie do 90 dni od powzięcia informacji stanowiących przyczynę odstąpienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % kwoty brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 Umowy, w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego.
 4. Za nieprzedłożenie przez Wykonawcę lub *Podwykonawcę* dokumentów potwierdzających zatrudnianie osób określonych w § 6 ust. 6 na podstawie umowy o pracę – w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto przewidzianego w § 4 ust. 1, za każdy przypadek naruszenia.
 5. W przypadku wykrycia w okresie rękojmi wad przedmiotu Umowy, Zamawiający wyznacza termin do ich usunięcia, a po przekroczeniu tego terminu zostaną naliczone kary umowne w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad.
 6. Za nienależyte wykonanie lub niewykonanie przedmiotu Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % kwoty brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
 7. W przypadku, gdy łączna wartość naliczonych kar umownych z tytułu opóźnień przekroczyłaby kwotę 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy Zamawiający może odstąpić od Umowy. Zastosowane zostaną wówczas postanowienia ust. 2. Odstąpienie od Umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie nastąpi przez złożenie pisemnego oświadczenia, w terminie do 90 dni od dnia, w którym opóźnienie Wykonawcy skutkowało by naliczeniem kar umownych w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
 8. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu prawidłowo wykonanej części Umowy, potwierdzonej przez Komisję, o której mowa w § 3 ust. 1 Umowy (art. 456 ust. 1 pkt.1 PZP).
 9. W przypadku gdy nie zostanie wyłoniony wykonawca, któregośkolwiek z zadań zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków, Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od realizacji Umowy w zakresie bieżącej kontroli i weryfikacji dla tego zadania, w terminie do 90 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 10. Odstąpienie przez Zamawiającego od realizacji bieżącej kontroli i weryfikacji, o której mowa w ust. 8 nie stanowi podstawy do ewentualnych roszczeń Wykonawcy.
 11. Odstąpienie przez Zamawiającego od realizacji prac, o których mowa w ust. 8 nie stanowi podstawy do naliczenia kary z tytułu odstąpienia od Umowy, o której mowa w ust. 2.
 12. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcę z obowiązku wykonania wszystkich zobowiązań wynikających z Umowy.
 13. Zamawiającemu służy prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
 14. Należne Zamawiającemu kary umowne, o których mowa w Umowie będą potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy z wystawionej przez Wykonawcę faktury, na co Wykonawca wyraża zgodę, lub będą płatne w terminie 3 dni od daty wystawienia noty księgowej wg wyboru Zamawiającego.

§ 9

Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokumentację geodezyjno- kartograficzną niezbędną

e-Geodezja – cyfrowy zasób geodezyjny miasta Kielce

*Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020
Umowa nr RPSW.07.01.00-26-0003/17-00*

- do wykonania zamówienia, wypożyczoną z ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej oraz przekazaną przez Wykonawcę/-ów Modernizacji i dostosowania baz danych ewidencji gruntów i budynków i Komisję kontroli i odbioru.
2. Wykonawca zapewni warunki niezbędne do bezpiecznego przechowywania udostępnionych mu materiałów PZGiK, w celu ich ochrony przed dostępem osób trzecich.
 3. Wykonawca zobowiązuje się do nieudostępniania materiałów stanowiących Państwowy Zasób Geodezyjny i Kartograficzny oraz wypożyczonych z ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, materiałów otrzymanych od Wykonawcy/ów zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków i Komisji kontroli i odbioru ani wykorzystywania ich do sporządzania jakichkolwiek kopii lub materiałów pochodnych, do celów nie będących przedmiotem niniejszej Umowy.
 4. Wykonawca ani osoby działające w jego imieniu nie mają prawa do udostępniania, przekazywania lub odsprzedaży (w żadnej formie) jakichkolwiek materiałów powstałych w wyniku realizacji niniejszej Umowy osobom trzecim ani do wykorzystywania tych materiałów do innych celów, nie będących przedmiotem niniejszej Umowy.
 5. Po okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia z komputerów oraz innych nośników danych wszystkich materiałów wypożyczonych z ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, otrzymanych od Wykonawcy/ów zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków i Komisji kontroli i nadzoru jak również powstałych w wyniku realizacji zamówień na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków i niniejszej Umowy oraz do zwrotu wypożyczonej dokumentacji geodezyjno-kartograficznej.
 6. Wykonawca zobowiązany jest oznaczyć dokumentację powstałą w ramach realizowanej Umowy, w sposób zgodny z zasadami określonymi w „Podręczniku wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności” lub „Poradniku z zakresu obowiązków informacyjno-promocyjnych RPO Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014–2020.”
 7. Strony zobowiązują się do nieujawniania osobom trzecim jakichkolwiek informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem Umowy, z wyjątkiem tych informacji, których jawność wynika z przepisów obowiązującego prawa, chyba że ujawnienie informacji nastąpi na podstawie uprzedniej zgody drugiej Strony Umowy, wyrażonej w formie pisemnej.

§ 10

Komunikacja

1. Wszelka korespondencja będzie doręczana do:
 - 1) Geodety Miejskiego, pod przewodnictwem, którego działa Komisja kontroli i odbioru, na adres Urząd Miasta Kielce Wydział Geodezji, ul. Młoda 28, 25-619 Kielce oraz adres email
 - 2) Wykonawca pisemnie uzgodni adresy (w tym adres e-mail) do doręczeń korespondencji z Wykonawcą/ami zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków.
2. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Zamawiającym w sprawach wykonania niniejszej umowy są:
 - 1) pani/pan, tel. kontaktowy....., e-mail.
 - 2) pani/pan, tel. kontaktowy....., e-mail.

§ 11

Zmiany Umowy

1. Dopuszcza się zmianę treści Umowy w przypadku zaistnienia jednej lub więcej z poniższych okoliczności:

e-Geodezja – cyfrowy zasób geodezyjny miasta Kielce

*Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020
Umowa nr RPSW.07.01.00-26-0003/17-00*

- 1) jeżeli ulegnie zmianie harmonogram realizacji Projektu lub jeżeli ulegnie zmianie termin realizacji umowy/ów dotyczących zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków lub wystąpi opóźnienie w ich realizacji, termin realizacji Umowy ulegnie wydłużeniu o taką samą ilość dni, o jaką został zmieniony termin realizacji zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków lub o taką samą ilość dni jaka wynika z opóźnienia realizacji umowy dotyczącej zamówienia na Modernizację i dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków;
 - 2) w przypadkach, o których mowa w § 13 Umowy w zakresie wartości Umowy brutto;
 - 3) działania siły wyższej, należyście udokumentowanej, rozumianej jako wszystkie przypadki o niezwykle charakterze, nieprzewidziane lub przewidziane, a niemożliwe do uniknięcia, które zaistnieją w miejscu realizacji Umowy, po wejściu Umowy w życie, a które stają na przeszkodzie realizacji zawartych w niej zobowiązań: działania sił natury, epidemie, mobilizacja powszechna, wojna, pożar, huragan, powódź, zamach terrorystyczny, katastrofa lotnicza, katastrofa drogowa – zmianie może ulec termin wykonania Umowy o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności;
 - 4) ograniczenia zakresu usługi, o którym mowa w § 8 ust. 8 - 11 Umowy w sytuacji, gdy Zamawiający zaniecha części prac – w zakresie wartości Umowy brutto;
 - 5) gdy konieczne będzie wprowadzenie zmian wynikających ze zmian wprowadzonych w Umowie pomiędzy Zamawiającym, a inną niż Wykonawca stroną mających wpływ na realizację Umowy;
 - 6) gdy konieczne będzie wprowadzenie zmian będących następstwem niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy istotnych okoliczności, których nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności, w szczególności następstwem zmian w zasadach dotyczących sposobu realizacji zamówienia.
2. Każda ze Stron może jednostronnie dokonać zmiany danych adresowych wskazanych w Umowie, zawiadamiając o tym pisemnie, z wyprzedzeniem 7 (siedmiu) dni, drugą Stronę.
 3. W przypadku niewywiązania się jednej ze Stron z obowiązku, o którym mowa w ust. 2, korespondencja wysłana na podany w Umowie adres lub numer uważana będzie za skutecznie doręczoną.
 4. Z zastrzeżeniem ust. 2 niniejszego paragrafu, wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Przetwarzanie danych osobowych

1. Jeżeli Wykonawca jest osobą fizyczną, to dane osobowe podane przez niego przy zawarciu Umowy, będą przetwarzane na następujących zasadach:
 - 1) podanie danych osobowych przez Wykonawcę jest nieobowiązkowe (dobrowolne), jednak konieczne do zawarcia i wykonywania Umowy;
 - 2) administratorem danych osobowych przetwarzanych przez Zamawiającego jest Prezydent Miasta Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce;
 - 3) w zakresie dotyczących procesu przetwarzania danych osobowych można uzyskać informację od Inspektora Ochrony Danych pisząc na adres e-mail iod@um.kielce.pl;
 - 4) podane przez Wykonawcę dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji zawartej Umowy, oraz przez czas niezbędny do archiwizacji dokumentów związanych z jej wykonaniem;
 - 5) okres przechowywania danych osobowych może zostać każdorazowo przedłużony o okres przewidziany przepisami prawa;

e-Geodezja – cyfrowy zasób geodezyjny miasta Kielce

*Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020
Umowa nr RPSW.07.01.00-26-0003/17-00*

- 6) Wykonawcy przysługuje prawo żądania dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, prawo sprzeciwu wobec ich przetwarzania, otrzymania kopii danych, a także o prawo żądania przeniesienia danych;
 - 7) Wykonawcy przysługuje prawo do żądania usunięcia danych, przy czym uprawnienie to zostanie zrealizowane po okresie nie krótszym niż okres przechowywania danych, o którym mowa w pkt. 4 i 5;
 - 8) w przypadku powzięcia informacji o niewłaściwym przetwarzaniu danych osobowych przez Administratora, przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
2. Jeżeli dla realizacji zleconych czynności zajdzie konieczność powierzenia Wykonawcy przetwarzania danych osobowych, zostanie ono dokonane na podstawie odrębnej umowy, na zasadach określonych w ust. 3.
3. Szczegółowe zasady powierzenia przetwarzania danych osobowych, określa wzór umowy o powierzeniu przetwarzania danych osobowych - stanowiący załącznik nr 2 do Umowy.

§ 13

Klauzule waloryzacyjne

1. Stosownie do treści art. 436 pkt. 4 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy:
 - 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług;
 - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - 4) w przypadku zmian zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 o pracowniczych planach kapitałowych, - jeżeli zmiany określone w pkt 1), 2), 3) i 4) będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy

e-Geodezja – cyfrowy zasób geodezyjny miasta Kielce

*Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020
Umowa nr RPSW.07.01.00-26-0003/17-00*

- minimalnej.
4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 3 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 3 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 3 niniejszego paragrafu.
 5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 4 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 o pracowniczych planach kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 4 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 4 niniejszego paragrafu.
 6. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1), 2) ,3) i 4) obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku Vat, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zmian zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, jeszcze nie wykonano.
 7. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.

§ 14

Majątkowe prawa autorskie

1. Jeżeli podczas wykonywania zleconych czynności Wykonawca wykona i przekaże Zamawiającemu opracowania i dokumenty, będące utworami, o których mowa w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wytworzonych w toku realizacji Umowy dokumentów i opracowań, na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Wykonawca oświadcza, że w chwili odbioru opracowań i dokumentów wskazanych w ust. 1 będą mu do nich przysługiwały autorskie prawa majątkowe. Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne zgody i oświadczenia od swoich podwykonawców w celu zapewnienia realizacji ww. obowiązku.
3. Z chwilą wydania Zamawiającemu wytworzonych przez Wykonawcę dokumentów i opracowań, zwanych dalej także „utworami”, Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 przenosi na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich, o których mowa w ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych oraz ilościowych, bez

e-Geodezja – cyfrowy zasób geodezyjny miasta Kielce

*Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020
Umowa nr RPSW.07.01.00-26-0003/17-00*

konieczności dokonania dodatkowych czynności Stron, na następujących polach eksploatacji:

- 1) w zakresie wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim, w tym korzystania z utworów przed wszelkimi organami władzy i administracji państwowej lub samorządowej, sądami samorządowymi kolegiami odwoławczymi, organizacjami zawodowymi rzeczoznawców majątkowych oraz agendami rządowymi;
 - 2) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu na wszelkich znanych nośnikach;
 - 3) w zakresie digitalizacji, wprowadzenia i zapisywania utworów w pamięci komputera oraz udostępniania w prywatnych i publicznych sieci komputerowych;
 - 4) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwory utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 5) w zakresie rozpowszechniania utworów w sposób inny niż określony powyżej – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym także za pomocą połączeń internetowych oraz połączeń opartych na technologiach telefonii komórkowej;
 - 6) w zakresie korzystania z utworów w szczególności poprzez jego ekspozycji i publicznego udostępniania w środkach masowego przekazu;
 - 7) w zakresie korzystania z utworów w celu udzielenia zamówień publicznych związanych z realizacją Projektu;
 - 8) w zakresie korzystania z utworów w celach informacyjnych i promocyjnych Zamawiającego;
4. Z chwilą przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworów, Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 wyłączne prawo do wykonywania, korzystania i rozporządzania zależnymi prawami autorskimi na polach eksploatacji, określonych w ust. 3.
 5. Z chwilą przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworów, Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, przenosi na Zamawiającego własność nośników, na którym utrwalony został utwór.
 6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za poniesione przez Zamawiającego szkody w przypadku naruszenia, przez Wykonawcę, praw autorskich przysługujących osobom trzecim, jeżeli okazałoby się, że autorskie prawa majątkowe do utworów przysługują w osobie trzeciej albo przysługują poza Wykonawcą także osobie trzeciej.
 7. W razie wystąpienia przez osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z powodu naruszenia praw autorskich praw osobistych lub majątkowych, Wykonawca podejmie wszelkie kroki niezbędne do obrony Zamawiającego przed tymi roszczeniami, a w przypadku, gdy skutek wystąpienia z takimi roszczeniami Zamawiający lub osoby trzecie, którym Zamawiający udzielił prawa do korzystania z utworów, będą musiały zaniechać korzystania z nich w całości lub w części lub wydane zostanie orzeczenie zobowiązujące do zapłaty z jakiegokolwiek tytułu na rzecz osób trzecich, Wykonawca naprawi wszelkie szkody wynikające z roszczeń osób trzecich, w tym zwróci koszty i wydatki poniesione w związku z tymi roszczeniami.
 8. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o wszelkich roszczeniach z powodu naruszenia autorskich praw osobistych i majątkowych do utworów, skierowanych przeciwko Wykonawcy.

e-Geodezja – cyfrowy zasób geodezyjny miasta Kielce

*Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020
Umowa nr RPSW.07.01.00-26-0003/17-00*

§ 15

Oświadczenia Wykonawcy

Wykonawca oświadcza, że:

1. Zapoznał się z dokumentacją i warunkami prowadzenia prac będących przedmiotem niniejszej umowy;
2. Posiada stosowne doświadczenie i wiedzę w zakresie stanowiącym przedmiot niniejszej umowy oraz dysponuje wykwalifikowanym personelem, wysokiej jakości sprzętem i urządzeniami, co pozwoli mu na terminowe wywiązanie się ze wszystkich obowiązków przewidzianych w niniejszej umowie;
3. Wszystkie osoby, które będą uczestniczyły ze strony Wykonawcy w wykonywaniu czynności przewidzianych w niniejszej umowie, a w szczególności osoby bezpośrednio odpowiedzialne za wykonywanie oraz nadzorowanie prac posiadają niezbędne kwalifikacje i uprawnienia pozwalające na należyte wykonanie jej przedmiotu.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. Zamawiający jest jedynym dysponentem dokumentacji będącej wynikiem wykonania przedmiotu niniejszej umowy i może bez ograniczeń udostępniać ją osobom trzecim dla realizacji celu, któremu ma służyć.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych w związku z wykonaniem Umowy, jednak w przypadku, gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez obie Strony.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
6. Załączniki wymienione poniżej stanowią integralną część Umowy:
 - 1) Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - 2) Załącznik nr 2 – Wzór umowy w sprawie powierzenia przetwarzania danych osobowych,

Wykonawca:

Zamawiający: